

# RusticoCasale di 250mq in maglianese sp54 a Calvi dellUmbria (375.000 EUR)



Luogo

Umbria, Calvi dell'Umbria

<https://www.annunci.it/x-357877-z>



umbria - 70 km da roma - calvi dell'umbria, in posizione collinare e panoramica, a pochi km dal casello autostradale, proponiamo un caratteristico antico casale indipendente, composto da 2 abitazioni fruibili indipendentemente una dall'altra: prima abitazione al piano terra con un salone triplo con camino, tetto in legno e capriate in castagno, cucina a vista, due camere matrimoniali, due bagni, terrazzo e giardino/terreno di 2 ettari e mezzo seconda abitazione al piano superiore ( con acceso personale e indipendente) abbiamo: salone con camino, cucina, grande camera da letto, bagno, terrazzo panoramico al piano seminterrato grande cantina di mq. 50 - annessi: un deposito c/2 di mq. 50 e una stalla in pietra con grottino immobile con concessione edilizia, licenza antisismica, impianti certificati - tetti in larice con travi e capriate impianto riscaldamento in garanzia - possibilita' di realizzare altra dependance abitativa di mq 50 terreno di 2,5 ettari con alberi da frutta e ulivi presente forno originale esterno, pozzo romano, gas metano diretto, tutte le utenze, strada asfaltata tutti i servizi ( market, bar, pronto soccorso, chiesa, officina, ecc) sono nelle immediate vicinanze ottimo anche per attivita' ricettiva e/o di ristorazione immobile libero da vincoli e ipoteche \*\*\* info e visite al 333 8 626 \*\*\*le presenti informazioni, immagini e planimetrie sono meramente indicative e non costituiscono elementi contrattuali. Chiudi

Tel: 3339698626



RusticoCasale di 250mq in  
maglianese sp54 a Calvi  
dellUmbria

<https://www.annunci.it/x-357877-z>



RusticoCasale di 250mq in  
maglianese sp54 a Calvi  
dellUmbria

<https://www.annunci.it/x-357877-z>



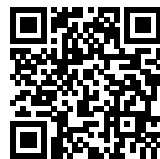
RusticoCasale di 250mq in  
maglianese sp54 a Calvi  
dellUmbria

<https://www.annunci.it/x-357877-z>



RusticoCasale di 250mq in  
maglianese sp54 a Calvi  
dellUmbria

<https://www.annunci.it/x-357877-z>



RusticoCasale di 250mq in  
maglianese sp54 a Calvi  
dellUmbria

<https://www.annunci.it/x-357877-z>



RusticoCasale di 250mq in  
maglianese sp54 a Calvi  
dellUmbria

<https://www.annunci.it/x-357877-z>



RusticoCasale di 250mq in  
maglianese sp54 a Calvi  
dellUmbria

<https://www.annunci.it/x-357877-z>



RusticoCasale di 250mq in  
maglianese sp54 a Calvi  
dellUmbria

<https://www.annunci.it/x-357877-z>



RusticoCasale di 250mq in  
maglianese sp54 a Calvi  
dellUmbria

<https://www.annunci.it/x-357877-z>



RusticoCasale di 250mq in  
maglianese sp54 a Calvi  
dellUmbria

<https://www.annunci.it/x-357877-z>