

# Casa vacanza in vendita a Siracusa zona Borgata (129.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Siracusa**  
<https://www.annunci.it/x-358222-z>

Bilocale di 78m2 ristrutturato ed arredato adibito a casa vacanza con CIR disponibile in zona Borgata a soli 10 minuti a piedi da Ortigia, Siracusa (Sicilia).

Contattaci per visionare l'immobile.

E' l'immobile ideale per coloro che cercano un pronto investimento a Siracusa con alta redditività dimostrabile.

L'appartamento, già infatti messo a reddito e con ottime recensioni, si trova in Via Isonzo, nel cuore del quartiere Borgata, oggi sempre più rivalutato e considerato il secondo centro storico della città. Sempre più turisti scelgono infatti la zona della Borgata come luogo dove soggiornare, lontano dal caos e a soli 10 minuti a piedi da Ortigia.

L'appartamento dista inoltre 1,6 km dalla spiaggetta Calarossa, 1,5 km dalla Fontana di Diana e 2 km dal Duomo di Siracusa.

Tra i luoghi d'interesse della città troviamo ancora vicinissimi all'appartamento anche il Porto Piccolo, i solarium attrezzati e la pista ciclabile. A pochi minuti a piedi è possibile raggiungere anche la zona archeologica e quindi il Teatro Greco, il Museo Archeologico, nonché il Santuario della Madonna delle Lacrime.



Casa vacanza in vendita a Siracusa zona Borgata

<https://www.annunci.it/x-358222-z>



Casa vacanza in vendita a Siracusa zona Borgata

<https://www.annunci.it/x-358222-z>



Casa vacanza in vendita a Siracusa zona Borgata

<https://www.annunci.it/x-358222-z>



Casa vacanza in vendita a Siracusa zona Borgata

<https://www.annunci.it/x-358222-z>



Casa vacanza in vendita a Siracusa zona Borgata

<https://www.annunci.it/x-358222-z>



Casa vacanza in vendita a Siracusa zona Borgata

<https://www.annunci.it/x-358222-z>



Casa vacanza in vendita a Siracusa zona Borgata

<https://www.annunci.it/x-358222-z>



Casa vacanza in vendita a Siracusa zona Borgata

<https://www.annunci.it/x-358222-z>



Casa vacanza in vendita a Siracusa zona Borgata

<https://www.annunci.it/x-358222-z>



Casa vacanza in vendita a Siracusa zona Borgata

<https://www.annunci.it/x-358222-z>

...nti d'... acilmente...ibile l...mostrac...a...unger...a Sicilia...e le lo...Da qui l'ap...a Catania...sa dis...

L'immobile si trova al piano terra, con accesso su strada servito da cancello in ferro.

L'appartamento è stato totalmente ristrutturato nel 2019 ed ogni ambiente della casa è arredato con eleganza e raffinatezza. Particolare cura nei dettagli e nell'arredamento, incluso nella vendita. L'immobile è dotato di tutti i servizi e gli accessori necessari per rendere confortevole il soggiorno.

Gli spazi sono ben distribuiti e molto luminosi. Al suo interno l'appartamento è composto da ingresso-

---

soggiorno con cucina a vista, 1 camera da letto, 1 bagno e ripostiglio.

Il bilocale gode infine di un piccolo patio esterno attrezzato.

Contattaci per visitare l'immobile. Chiudi

Tel: 0931465506