

# Villetta a schiera di 125 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a



Luogo **Sicilia, San Giovanni la Punta**  
<https://www.annunci.it/x-358284-z>



Nella centralissima via Etna, a due passi da Piazza Europa e vicinissima alla Via Della Regione, disponiamo di una graziosa Casa indipendente, molto luminosa, su due livelli, totalmente ristrutturata, ben rifinita, con ampio spazio esterno. La proprietà consta di un doppio ingresso, il pedonale dal prospetto principale ed il carrabile da stradina secondaria che conduce ad un cancello automatizzato. La Casa, pur mantenendo le caratteristiche e le peculiarità delle Terrane Siciliane, tetti a volta, porte interne in stile, è stata arricchita dalla posa di parquet pregiato in tutti i vani, dal decoro in cementine nel vano cucina, ed è stata dotata di impianti completamente ammodernati, sia l'idrico che il termico nonché l'elettrico che è a zone separate, inoltre vi sono le zanzariere e i cancelletti di ferro in tutte le uscite. La casa, immediatamente fruibile, è così articolata: al piano giorno, ingresso, soggiorno con camino, sala da pranzo, disimpegno, bagno con doccia, cucina abitabile, vano adibito a lavanderia con doppio servizio, tutti i vani si affacciano su un ampio corridoio esterno che conduce al cortile adibito, in parte, a parcheggio ove è possibile parcheggiare anche 4 auto; attraverso una scala, ben rifinita, situata nel vano ingresso si accede alla zona notte, che è così composta: camera da letto con comodo ripostiglio con affaccio su balconcino, altra camera con affaccio sul terrazzino, comunicante con vano adibito a cabina armadio e bagno con vasca angolare. La casa ha una superficie utile netta di 125 mq., gli spazi esterni pertinenziali sono di 140 mq. Chiudi

Tel: 3457447035



Villetta a schiera di 125 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a San Giovanni la Punta  
<https://www.annunci.it/x-358284-z>



Villetta a schiera di 125 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a San Giovanni la Punta  
<https://www.annunci.it/x-358284-z>



Villetta a schiera di 125 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a San Giovanni la Punta  
<https://www.annunci.it/x-358284-z>



Villetta a schiera di 125 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a San Giovanni la Punta  
<https://www.annunci.it/x-358284-z>



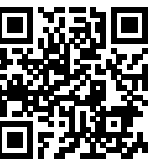
Villetta a schiera di 125 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a San Giovanni la Punta  
<https://www.annunci.it/x-358284-z>



Villetta a schiera di 125 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a San Giovanni la Punta  
<https://www.annunci.it/x-358284-z>



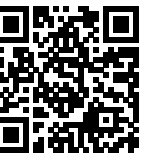
Villetta a schiera di 125 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a San Giovanni la Punta  
<https://www.annunci.it/x-358284-z>



Villetta a schiera di 125 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a San Giovanni la Punta  
<https://www.annunci.it/x-358284-z>



Villetta a schiera di 125 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a San Giovanni la Punta  
<https://www.annunci.it/x-358284-z>



Villetta a schiera di 125 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a San Giovanni la Punta  
<https://www.annunci.it/x-358284-z>