

Rif40791040-5 - Capannone Industriale in Vendita a Terrasini di 417 mq (550.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Terrasini**

<https://www.annunci.it/x-359931-z>

Terrasini, nelle immediate vicinanze dello svincolo autostradale, proponiamo la vendita di un lotto di terreno con annesso fabbricato.

Sul lotto di mq 2940 è posto un fabbricato di mq 417 con destinazione d'uso artigianale commerciale e industriale.

Alla proprietà si accede da arteria della SS113, ingresso da grande cancello, ampio spiazzale e stradella di ingresso all'immobile.

Il fabbricato si compone di due grandi locali deposito un magazzino e di un ufficio con antibagno e servizio.

I locali oltre che ampi hanno altezza pari a m 340/390.

L'immobile è servito da pozzo ed inoltre servito da rete idrica comunale e metano

Interessante la sua ubicazione in quanto a mt 500 dallo svincolo autostradale nei pressi della SS113 dove c'è un'ottima viabilità in caso di carico e scarico merci.

Unica la sua destinazione in quanto rivolta ad attività di logistica, di industria, di artigianato, commerciale, condizione non replicabile per il territorio.

La proposta Remax è rivolta ad utenza che volesse avviare o perfezionare attività al servizio di siti portuali vista la vicinanza al mare, aeroportuali vista la vicinanza all'aeroporto Falcone Borsellino o come deposito merci vista la vicinanza allo svincolo autostradale, L'ampio spazio di pertinenza permetterebbe altresì attività dove poter usufruire di spazi esterni quali lavaggi auto, officine, e indotto che ne consegue.

Visionabile tutti i giorni previo appuntamento telefonico. Chiudi



Rif40791040-5 - Capannone Industriale in Vendita a Terrasini di 417 mq

<https://www.annunci.it/x-359931-z>



Rif40791040-5 - Capannone Industriale in Vendita a Terrasini di 417 mq

<https://www.annunci.it/x-359931-z>



Rif40791040-5 - Capannone Industriale in Vendita a Terrasini di 417 mq

<https://www.annunci.it/x-359931-z>



Rif40791040-5 - Capannone Industriale in Vendita a Terrasini di 417 mq

<https://www.annunci.it/x-359931-z>



Rif40791040-5 - Capannone Industriale in Vendita a Terrasini di 417 mq

<https://www.annunci.it/x-359931-z>

Tel: 0931413926



Rif40791040-5 - Capannone Industriale in Vendita a Terrasini di 417 mq

<https://www.annunci.it/x-359931-z>



Rif40791040-5 - Capannone Industriale in Vendita a Terrasini di 417 mq

<https://www.annunci.it/x-359931-z>



Rif40791040-5 - Capannone Industriale in Vendita a Terrasini di 417 mq

<https://www.annunci.it/x-359931-z>



Rif40791040-5 - Capannone Industriale in Vendita a Terrasini di 417 mq

<https://www.annunci.it/x-359931-z>



Rif40791040-5 - Capannone Industriale in Vendita a Terrasini di 417 mq

<https://www.annunci.it/x-359931-z>