

# Rustico in vendita a MIGLIARINO - Vecchiano 280 mq Rif 1090294



Luogo **Toscana, Vecchiano**  
<https://www.annunci.it/x-359954-z>



Cod.01440 - VECCHIANO - 'Nella frazione di Migliarino Pisano all'interno del Parco Naturale di San Rossore Migliarino Massaciuccoli, a breve distanza dal mare e dalla foce del fiume Serchio, si propone elegante cascina con abitazione principale oltre a limonaia e guest house, il tutto con finiture di qualità e dettagli originali. La soluzione è ideale per chi è alla ricerca di un contesto riservato, immerso nel verde e dotato di ampi spazi. Si tratta di un sapiente restauro della casa padronale distribuita su due livelli con travi a vista e pavimenti originali o di recupero. Il piano terra si compone di salone doppio con camino in pietra, studio con camino, sala da pranzo, cucina, camera degli ospiti e bagno, oltre a lavanderia. Al piano superiore, quattro ariose camere da letto di cui due con bagno ensuite, oltre ad un terzo bagno. La guest house, anch'essa oggetto di recupero totale, si dispone su due livelli ben distribuiti con soggiorno con camino, sala da pranzo, cucina e bagno. Al secondo piano, tre camere da letto e bagno. Anche qui travi a vista e pavimenti originali o di recupero. La spaziosa limonaia con bellissimo biliardo Ursus, è ottimamente sfruttabile per cene conviviali e per il relax, oppure semplicemente uno spazio in più di cui disporre. Il tutto immerso in uno splendido giardino privato ben piantumato, che garantisce la massima privacy, dove si trova anche una serra in ferro battuto. L'unicità della proprietà non è solamente nel suo stile unico ma anche nella sua posizione strategica, vicino quanto basta per poter usufruire a pieno della città, ma vivere nella quiete della campagna ed ad un passo dalle belle spiagge di Marina di Vecchiano. La guest house che viene affittata con contratti turistici di breve periodo, assicura una ottima rendita annuale. ULTERIORI INFORMAZIONI SOLO CONTATTANDOCI PER TELEFONO O PER MAIL.' Chiudi



Rustico in vendita a  
MIGLIARINO - Vecchiano 280  
mq Rif 1090294

[https://www.annunci.it/x-359954-](https://www.annunci.it/x-359954-z)  
z



Rustico in vendita a  
MIGLIARINO - Vecchiano 280  
mq Rif 1090294

[https://www.annunci.it/x-359954-](https://www.annunci.it/x-359954-z)  
z



Rustico in vendita a  
MIGLIARINO - Vecchiano 280  
mq Rif 1090294

[https://www.annunci.it/x-359954-](https://www.annunci.it/x-359954-z)  
z



Rustico in vendita a  
MIGLIARINO - Vecchiano 280  
mq Rif 1090294

[https://www.annunci.it/x-359954-](https://www.annunci.it/x-359954-z)  
z



Rustico in vendita a  
MIGLIARINO - Vecchiano 280  
mq Rif 1090294

[https://www.annunci.it/x-359954-](https://www.annunci.it/x-359954-z)  
z



Rustico in vendita a  
MIGLIARINO - Vecchiano 280  
mq Rif 1090294

[https://www.annunci.it/x-359954-](https://www.annunci.it/x-359954-z)  
z



Rustico in vendita a  
MIGLIARINO - Vecchiano 280  
mq Rif 1090294

[https://www.annunci.it/x-359954-](https://www.annunci.it/x-359954-z)  
z



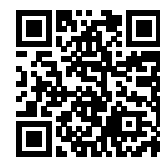
Rustico in vendita a  
MIGLIARINO - Vecchiano 280  
mq Rif 1090294

[https://www.annunci.it/x-359954-](https://www.annunci.it/x-359954-z)  
z



Rustico in vendita a  
MIGLIARINO - Vecchiano 280  
mq Rif 1090294

[https://www.annunci.it/x-359954-](https://www.annunci.it/x-359954-z)  
z



Rustico in vendita a  
MIGLIARINO - Vecchiano 280  
mq Rif 1090294

[https://www.annunci.it/x-359954-](https://www.annunci.it/x-359954-z)  
z