Rustico in vendita a Pomarance 1161 mq Rif 1151139 (369.000 EUR)

Luogo **Toscana, Pomarance**
https://www.annuncici.it/x-360092-z

Cod.11573 - Nella prima campagna (circa 3 km.) del capoluogo di Pomarance, in posizione panoramica, tipico casolare in stile toscano in parte in pietra a faccia vista ed in parte in laterizio, in quanto costruito in due epoche diverse.

La superficie è distribuita su due piani (terra e primo) fuori terra per un totale di 970 mq con n. 2 appartamenti che occupano tutto il primo piano e porzione del piano terra, ciascuno avente accesso indipendente con scala esclusiva interna, mentre la restante porzione del piano terra è destinata a cantine, magazzini e stalle con soffitti a volte.

Nelle immediate vicinanze un annesso di 118 mq anch'esso distribuito su due piani fuori terra, oltre a carraia, forno e magazzini per un totale di 73 mq

A circa 700 mt. è presente la tubazione per allaccio al teleriscaldamento geotermico.

I terreni agricoli si estendono per una superficie di circa 1 ettaro.

Vista la notevole superficie distribuita su più livelli, la casa si presta sia per una bellissima residenza privata che per realizzare una splendida struttura turistico/ricettiva , in alternativa potrebbe essere la residenza per più famiglie che vogliano vivere in un contesto di privacy immerso nella campagna Toscana.

Rustico in vendita a Pomarance 1161 mq Rif 1151139 https://www.annuncici.it/x-360092-z
Rustico in vendita a Pomarance 1161 mq Rif 1151139 https://www.annuncici.it/x-360092-z
Rustico in vendita a Pomarance 1161 mq Rif 1151139 https://www.annuncici.it/x-360092-z
Rustico in vendita a Pomarance 1161 mq Rif 1151139 https://www.annuncici.it/x-360092-z
Rustico in vendita a Pomarance 1161 mq Rif 1151139 https://www.annuncici.it/x-360092-z
Rustico in vendita a Pomarance 1161 mq Rif 1151139 https://www.annuncici.it/x-360092-z
Rustico in vendita a Pomarance 1161 mq Rif 1151139 https://www.annuncici.it/x-360092-z
Rustico in vendita a Pomarance 1161 mq Rif 1151139 https://www.annuncici.it/x-360092-z
Rustico in vendita a Pomarance 1161 mq Rif 1151139 https://www.annuncici.it/x-360092-z
Rustico in vendita a Pomarance 1161 mq Rif 1151139 https://www.annuncici.it/x-360092-z