



Alla tranquillità tipica delle zone rurali è associata la comodità di tre caselli autostradali a 5 min. di distanza, dai quali è possibile raggiungere Torino, Milano, Genova o Piacenza in meno di un'ora.

La struttura può diventare autosufficiente al 100% mediante l'installazione di un impianto fotovoltaico sul tetto o più semplicemente su una porzione del terreno.

L'acqua calda sanitaria è prodotta da un sistema solare termico, in grado di azzerare i consumi nei mesi che vanno da Aprile a Settembre. Nei mesi invernali essa è prodotta dal sistema di riscaldamento.




CASA IN CAMPAGNA



CASA IN CAMPAGNA



CASA IN CAMPAGNA




CASA IN CAMPAGNA



[Click on the QR code to go to the online presentation](#)

CASA IN CAMPAGNA



CASA
IN
CAMPAGNA




CASA IN CAMPAGNA
pia



CASA IN CAMPAGNA



2025



CASA IN CAMPAGNA

La stanza è disposta su due piani: cucina, salotto, sala da pranzo, bagno-lavabo e letto in primo; camera da letto, bagno, sala con altro letto in bilico e piccolo studio in mansarda al secondo; e, presso i due locali tecnici, una cantina adibita a riparo per un paio di automq.

Il rustico consta di altri 130 mq. Sono già predisposti gli scarichi e gli arrivi di acqua calda e fredda. Nello stesso è presente un ampio garage di 40 mq.

È altresì presente una piccola struttura su due piani ospitante il pozzo, l'officina e un solaio adibito a ripostiglio.

Disponibile a lasciare il mobilio se richiesto.

Prezzo trattabile. Chiudi