

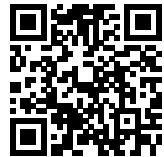
**UCSC2029 - CAPANNONE CON FOTOVOLTAICO (300.000 EUR)**



Luogo

### **Piemonte, Villanova Canavese**

<https://www.annunci.it/x-362033-z>



Nella zona Industriale di Nole proponiamo in vendita un locale ad uso industriale, artigianale, libero su tre lati con cortile privato e impianto FOTOVOLTAICO

Il capannone si trova all'interno di più ampio complesso industriale / artigianale con comodo ingresso carraio. Il locale presenta una pianta rettangolare molto regolare con poche colonne

La composizione è la seguente:

- Locale uso capannone / lavorazione di circa 670 mq con altezza massima 6,70 e altezza minima 4,80.
  - Uffici, servizi, spogliatoio, mq. 110 ca.
  - area esterna privata di circa 1550 mq

Il locale è dotato di allacciamenti ad acqua, fognatura, luce e gas. Impianto riscaldamento tramite generatori di tipo "Robur" ad aria alimentati a gas.

Il fabbricato è inserito all'interno di un complesso di locali a destinazione produttiva recentemente ristrutturati. Minime spese condominiali. Libero subito. Chiudi

Tel: 0119210330

