Ufficio a Lurago dErba - Rif. 19646 (659.000 EUR)

Luogo **Lombardia, Lurago d'Erba**
https://www.annuncici.it/x-362182-z

Locali per uffici bancari siti a Lurago D'Erba (CO), via Roma 23. L’immobile è situato in una zona centrale, lungo la SP41. L’area è caratterizzata da edifici a destinazione mista. La posizione risulta ottima per la visibilità, in quanto ubicata sulla principale via di attraversamento comunale. La porzione immobiliare è composta da: salone, uffici, servizi ed archivio al piano terra; locali archivio e servizio al piano primo interrato. Gli spazi, rinnovati recentemente, presentano ottime finiture. Sul retro dell'immobile è presente un ampio parcheggio recintato.Immobile locato a primario istituto finanziario con prima scadenza al 29/10/2026.Contratti di locazione in esenzione IVA.Classe energetica FSuperficie commerciale: 633 Mq Piena proprietà ABILIO HA PREDISPOSTO UNA VIRTUAL DATA ROOM CONTENENTE I DOCUMENTI TECNICI DELL'IMMOBILE. PER ACCEDERE ALLA VIRTUAL DATA ROOM, GLI INTERESSATI DOVRANNO SOTTOSCRIVERE APPOSITO ACCORDO DI RISERVATEZZA (NDA) ED AUTORIZZAZIONE ALLA CREAZIONE DELL'UTENZA. I MODULI DOVRANNO ESSERE RICHIESTI AL REFERENTE COMMERCIALE. Prezzo base d'asta: 659000 EURO.

Questo è un annuncio di Vendita Immobili e Aste Immobiliari Online, il sito specializzato nell'intermediazione digitale immobiliare!

Scopri tutti i vantaggi offerti dal network di Abilio S.p.A., un riferimento per il mercato unico immobiliare che da oltre dieci anni

dialoga con i tribunali di tutta Italia, le istituzioni finanziarie e il libero mercato.

Ogni indicazione, informazione e/o fotografia pubblicata è fornita a fini puramente informativi.

Gli eventuali interessati sono tenuti a constatare personalmente la consistenza, la qualità, lo stato di manutenzione, la destinazione d’uso dei beni ed ogni elemento utile.

Ufficio a Lurago dErba - Rif. 19646 https://www.annuncici.it/x-362182-z

Ufficio a Lurago dErba - Rif. 19646 https://www.annuncici.it/x-362182-z

Ufficio a Lurago dErba - Rif. 19646 https://www.annuncici.it/x-362182-z

Ufficio a Lurago dErba - Rif. 19646 https://www.annuncici.it/x-362182-z

Ufficio a Lurago dErba - Rif. 19646 https://www.annuncici.it/x-362182-z

Ufficio a Lurago dErba - Rif. 19646 https://www.annuncici.it/x-362182-z

Ufficio a Lurago dErba - Rif. 19646 https://www.annuncici.it/x-362182-z

Ufficio a Lurago dErba - Rif. 19646 https://www.annuncici.it/x-362182-z

Ufficio a Lurago dErba - Rif. 19646 https://www.annuncici.it/x-362182-z