



Luogo **Toscana, Viareggio**  
<https://www.annunci.it/x-362186-z>

## HOTEL VICINO AL MARE – VIAREGGIO

Viareggio vendesi immobile ed attività di hotel aperto tutto l' anno situato vicino al centro di Viareggio a pochi passi dal mare ed adatto a piccolo nucleo familiare. Struttura completamente rinnovata nel 2000, cucina adatta per ristorazione al passaggio, licenza per 20 posti letto compresi 2 mini-appartamenti di mq. 30 composti ognuno da 2 camere con 3 posti letto, bagno con doccia, soggiorno/angolo cottura con fornello a piastra elettrica e divano letto. Tutte le camere sono dotate di bagno con doccia, aria condizionata, tv digitale, infissi in PVC, apertura porte con scheda magnetica, cassaforte elettronica, frigorifero, impianto wi-fi. L' hotel ha recentemente destinato un ampio locale alla lavanderia/stireria acquistando 3 lavatrici, 2 asciugatrici e 2 accumulatori per acqua calda da l 250 cad.. E' presente impianto di acqua calda in ricircolo ed impianto di aria condizionata idronico per raffreddamento e riscaldamento. Novità esclusiva 2023.

Richiesta euro 1.050.000 Agenzia immobiliare Centro Viareggio – specializzati dal 1996 nella compravendita di attività commerciali in Versilia. Rif. H 82 Chiudi

Tel: 3355851838



<https://www.annunci.it/x-362186-z>

ALBERGO



<https://www.annunci.it/x-362186-z>

ALBERGO



<https://www.annunci.it/x-362186-z>

ALBERGO



<https://www.annunci.it/x-362186-z>

ALBERGO



<https://www.annunci.it/x-362186-z>

ALBERGO



<https://www.annunci.it/x-362186-z>

ALBERGO



<https://www.annunci.it/x-362186-z>

ALBERGO



<https://www.annunci.it/x-362186-z>

ALBERGO



<https://www.annunci.it/x-362186-z>

ALBERGO



<https://www.annunci.it/x-362186-z>

ALBERGO