

# Nuova realizzazione di appartamenti e di villette (483.000 EUR)



Luogo

Emilia-Romagna, Rimini

<https://www.annunciici.it/x-362547-z>



AG. EUROPA IMMOBILIARE propone A Viserba prossima realizzazione di un complesso di appartamenti e villette a schiera, costruiti in posizione strategica ed unico nel suo genere, totalmente immerso in un oasi di parco di 15.000 mq, a meno di un chilometro dal mare e facilmente raggiungibile in pochi minuti in bicicletta consentito da 3 chilometri di piste ciclabili e pedonali, ma anche poco distante dai servizi e dal centro studi di Viserba. Gli appartamenti e le villette a schiera verranno costruiti con le ultime e migliori tecnologie di nuova generazione presenti sul mercato, seguendo due principi importanti: zero spreco energetico e secondo cosa sfruttando ed ottimizzando le risorse energetiche rinnovabili. Classe energetica A++

I lavori partiranno marzo/aprile 2022 mentre la consegna sarà prevista per fine estate 2023  
Palazzina "B" Villette n. 5

ingresso su di un ampio e spazio soggiorno con accesso sul giardino di proprietà molto spazioso, cucina abitabile ed un bagno di servizi.

Dal soggiorno salendo le scale si accede alla zona notte dove troviamo una camera matrimoniale e due camere singole ma spaziose, oltre a due bagni.

Per completare scendendo al piano seminterrato troviamo un ampio garage doppio oltre alla zona lavanderia anch'essa molto spaziosa.

Al prezzo dell'unità immobiliare vanno aggiunte le seguenti pertinenze al piano interrato: - Garage (a partire da € 26.000) o in alternativa posto auto coperto (€ 20.000); - Cantina ciclabile (con dimensioni variabili e prezzi a partire da € 12.000). Chiudi

<p>Nuova realizzazione di appartamenti e di villette</p> <p><a href="https://www.annunciici.it/x-362547-z">https://www.annunciici.it/x-362547-z</a></p>
---

<p>Nuova realizzazione di appartamenti e di villette</p> <p><a href="https://www.annunciici.it/x-362547-z">https://www.annunciici.it/x-362547-z</a></p>
---

<p>Nuova realizzazione di appartamenti e di villette</p> <p><a href="https://www.annunciici.it/x-362547-z">https://www.annunciici.it/x-362547-z</a></p>
---

<p>Nuova realizzazione di appartamenti e di villette</p> <p><a href="https://www.annunciici.it/x-362547-z">https://www.annunciici.it/x-362547-z</a></p>
---

<p>Nuova realizzazione di appartamenti e di villette</p> <p><a href="https://www.annunciici.it/x-362547-z">https://www.annunciici.it/x-362547-z</a></p>
---

<p>Nuova realizzazione di appartamenti e di villette</p> <p><a href="https://www.annunciici.it/x-362547-z">https://www.annunciici.it/x-362547-z</a></p>
---