Terratetto in vendita a San Vincenzo 100 mq Rif 1179616 (395.000 EUR)

Luogo **Toscana, San Vincenzo**
https://www.annuncici.it/x-362548-z

Cod.01355 - San Vincenzo, zona residenziale molto tranquilla, Complesso di Villini a schiera di Nuova costruzione in Classe A3, completamente arredati con ottimo gusto a breve distanza dal mare (quartiere di Ville con giardino) percorribile agevolmente in bicicletta (parte in ciclabile). Le abitazioni sono state costruite su due livelli per un totale di 100 mq.ca. (allegate foto delle planimetrie per entrambe le soluzioni) La prima soluzione ha l'entrata sul soggiorno con la zona cottura a vista, zona pranzo e divani, 2 bagni, il primo a piano terra con doccia e finestra, il secondo con vasca al piano superiore; 2/3 camere, una al piano terra e le altre al piano superiore mansardato ma con altezza molto confortevole. Giardino privato fronte/retro e veranda per complessivi 100 mq.ca e una terrazza al piano superiore; la seconda soluzione invece ha l'entrata sul soggiorno/salotto, una cucina abitabile, 2 bagni (uno con vasca) 2 camere solo al piano superiore, giardino fronte retro, 2 ripostigli, terrazza e veranda. Presente p.auto scoperto, impianto di climatizzazione/pompa di calore, porta blindata, irrigazione automatica. Gli impianti e la costruzione rispondono alle nuove normative in materia di risparmio energetico. Vendita soggetta ad iva (4% prima casa, 10% seconda casa) Classe energetica: A3 - Rif. C1470 Chiudi

Terratetto in vendita a San Vincenzo 100 mq Rif 1179616
https://www.annuncici.it/x-362548-z
Terratetto in vendita a San Vincenzo 100 mq Rif 1179616
https://www.annuncici.it/x-362548-z
Terratetto in vendita a San Vincenzo 100 mq Rif 1179616
https://www.annuncici.it/x-362548-z
Terratetto in vendita a San Vincenzo 100 mq Rif 1179616
https://www.annuncici.it/x-362548-z
Terratetto in vendita a San Vincenzo 100 mq Rif 1179616
https://www.annuncici.it/x-362548-z
Terratetto in vendita a San Vincenzo 100 mq Rif 1179616
https://www.annuncici.it/x-362548-z
Terratetto in vendita a San Vincenzo 100 mq Rif 1179616
https://www.annuncici.it/x-362548-z
Terratetto in vendita a San Vincenzo 100 mq Rif 1179616
https://www.annuncici.it/x-362548-z
Terratetto in vendita a San Vincenzo 100 mq Rif 1179616
https://www.annuncici.it/x-362548-z
Terratetto in vendita a San Vincenzo 100 mq Rif 1179616
https://www.annuncici.it/x-362548-z