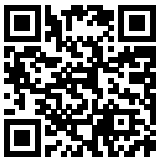


Attivitagrave Licenza di 220 msup2 con 5 locali in vendita a Pescara (520.000 EUR)



Luogo **Abruzzo, Pescara**
<https://www.annunci.it/x-3628-z>



Direttamente su Viale Kennedy, a 50mt. dal lungomare, l'Agenzia Immobiliare BRIMM di Montesilvano (PE), propone in vendita un ampio locale commerciale al piano terra con corte esterna di proprieta' perimetrale in palazzina di recentissima costruzione, dalle forme moderne e di ottimo impatto visivo, in contesto altamente signorile.

L'Immobile misura una superficie interna di circa mq.160 oltre ad un ampia corte esterna perimetrale di circa mq.110. Tutti gli ambienti hanno accesso alla corte esterna.

Internamente l'immobile e' un'unica superficie aperta, ancora da ripartire, dove il cliente si puo' suddividere a proprio gusto e piacimento ed essendo una metratura notevole mq.160 puo' optare in varie soluzioni di ripartizione e la notevole metratura permette di avere diversi uffici e reception.

N.B. Ideale per studi professionali, ambulatori medici, studi associati, centri estetici, palestre e attivita' di parrucchieri.

La corte esterna e' fornita sia di cancello pedonale indipendente che di carrabile scorrevole che permette l'accesso nell'ampia corte di proprieta'.

L'Immobile e' dotato di impianto di riscaldamento a pavimento, portone blindato elettronico, videocitofono touch a grande schermo, infissi di alto profilo termico/acustico a basso emissivo a quattro vetri antisfondamento, predisposizione filodiffusione, climatizzazione, telecamere e circuito chiuso ed allarme.

N.B. Possibilita' di garage singolo oppure doppio con taverna e bagno da unire con il locale per chi desidera avere una metratura ancora piu' importante.

N.B. POSSIBILITA' DI AFFITTO A RISCATTO ad €. 2.500,00 mensili CON PICCOLA CAPARRA INIZIALE.



Attivitagrave Licenza di 220
msup2 con 5 locali in vendita a
Pescara
<https://www.annunci.it/x-3628-z>



Attivitagrave Licenza di 220
msup2 con 5 locali in vendita a
Pescara
<https://www.annunci.it/x-3628-z>



Attivitagrave Licenza di 220
msup2 con 5 locali in vendita a
Pescara
<https://www.annunci.it/x-3628-z>



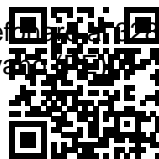
Attivitagrave Licenza di 220
msup2 con 5 locali in vendita a
Pescara
<https://www.annunci.it/x-3628-z>



Attivitagrave Licenza di 220
msup2 con 5 locali in vendita a
Pescara
<https://www.annunci.it/x-3628-z>



Attivitagrave Licenza di 220
msup2 con 5 locali in vendita a
Pescara
<https://www.annunci.it/x-3628-z>



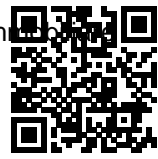
Attivitagrave Licenza di 220
msup2 con 5 locali in vendita a
Pescara
<https://www.annunci.it/x-3628-z>



Attivitagrave Licenza di 220
msup2 con 5 locali in vendita a
Pescara
<https://www.annunci.it/x-3628-z>



Attivitagrave Licenza di 220
msup2 con 5 locali in vendita a
Pescara
<https://www.annunci.it/x-3628-z>



Attivitagrave Licenza di 220
msup2 con 5 locali in vendita a
Pescara
<https://www.annunci.it/x-3628-z>