## Appartamento di 214 msup2 con 5 locali e box auto in vendita a Venezia (650.000 EUF



Luogo **Veneto, Venezia** https://www.annuncici.it/x-362909-z



Nella rinomata isola del Lido, una delle mete preferite durante il periodo estivo, con le sue eleganti spiagge e sede della Mostra internazionale d'arte cinematografica, proponiamo in zona Ca' Bianca una casa indipendente, disposta su tre livelli, dotata di un magnifico giardino di proprietà di 360 mq, dove l'assoluta privacy è garantita. L'abitazione presenta dei bellissimi pavimenti in terrazzo veneziano, ed è veramente ricca di luce e molto ariosa, grazie alle numerose finestre e all'ottima esposizione.

Il distributivo attuale, che consente una netta separazione tra la zona giorno e la zona notte, comprende al piano terra un funzionale ingresso che ci introduce nell'ampio e luminoso living con affaccio sul giardino, una spaziosa sala da pranzo ed una bella cucina abitabile; vi è inoltre una lavanderia dove all'occorrenza è possibile creare un bagno finestrato.

Tramite un agevole scala giungiamo al primo piano dove veniamo subito accolti da una bellissima luce e da una bella terrazzina, dove troviamo due ampie camere matrimoniali anch'esse con affaccio sul giardino, una luminosa camera doppia ed un comodo bagno finestrato con vasca.

A completamento un ampia soffitta dove è possibile creare una confortevole zona relax o una ulteriore camera, ed un magazzino/box auto.

Questa proprietà, dotata di riscaldamento autonomo, è ubicata in un contesto estremamente silenzioso e comodo a tutti i servizi, si presta ad essere personalizzata in base alle proprie esigenze ed è ideale sia come casa vacanze che come residenza principale, ed è ottimamente collegata grazie alla vicina fermata dell'autobus.

Ca' Venezia Immobiliare sarà lieta di seguirvi in tutte le fasi della compravendita, gestendo ogni vostra

