

Palazzetto d Epoca da ristrutturare (frazionario) a Trigolo (CR) (73.000 EUR)



Luogo **Lombardia, Trigolo**

<https://www.annunci.it/x-363057-z>



Intera Casa d'Epoca "terra-tetto" da ristrutturare disposta su più livelli nel centro di Trigolo (CR).

Proponiamo una Casa d'Epoca, palazzetto "Terra Tetto" disposto su tre piani fuori terra di circa 82 Mq ognuno, per un totale quindi di 245 Mq circa.

Il cortile di proprietà è dietro la casa, a cui si accede dal piano terra o da accesso carraio dalla via laterale. Il cortile di circa 80 Mq è comprensivo di un portico/tettoia e di un rustico (ex fienile) in fondo, disposto su due livelli da 27 Mq ciascuno per un totale di 54 Mq da ristrutturare completamente e con la possibilità di essere resi abitativi (così come le case confinanti).

L'immobile è attualmente frazionato in n° 5 unità catastali, n°5 appartamenti oltre al cortile. La Casa gode di due accessi pedonali sulla strada principale ossia via Roma e uno carraio dalla Via laterale. Dell'intero complesso n° 3 unità/appartamenti sono parzialmente ristrutturate con pavimenti, bagni e impianti, gli alloggi semi-ristrutturati sono cedibili eventualmente anche singolarmente e sono :

- al piano 1° Trilocale con angolo cottura, bagno termoautonomo. Mq 70,
- al piano 2° bilocale con soppalco, angolo cottura, bagno. Termoautonomo. Mq 44,
- al piano 2° monolocale angolo cottura, bagno, termoautonomo. Mq 36.

La casa è completamente da ristrutturare esternamente ed internamente.

Vendesi vista e piaciuta a Euro 73.000,00 prezzo molto trattabile.

(prezzo affare, praticamente a soli 300 €/Mq circa in centro paese) Chiudi

Tel: 3488720365

Palazzetto d Epoca da ristrutturare (frazionario) a Trigolo
<https://www.annunci.it/x-363057-z>

Palazzetto d Epoca da ristrutturare (frazionario) a Trigolo
<https://www.annunci.it/x-363057-z>

Palazzetto d Epoca da ristrutturare (frazionario) a Trigolo
<https://www.annunci.it/x-363057-z>

Palazzetto d Epoca da ristrutturare (frazionario) a Trigolo
<https://www.annunci.it/x-363057-z>

Palazzetto d Epoca da ristrutturare (frazionario) a Trigolo
<https://www.annunci.it/x-363057-z>

Palazzetto d Epoca da ristrutturare (frazionario) a Trigolo
<https://www.annunci.it/x-363057-z>

Palazzetto d Epoca da ristrutturare (frazionario) a Trigolo
<https://www.annunci.it/x-363057-z>