

# Affitto Appartamento Lusso Parioli 330 mq con Terrazzi (6.800 EUR)



© Class & Country Homes®  
Tel. +39 06 68807642

Luogo **Lazio, Roma**  
<https://www.annunci.it/x-363228-z>



Monti Parioli, grande appartamento di lusso completamente ristrutturato con terrazzi, box e cantina.  
Affitto Appartamento di Lusso Roma che occupa completamente il primo piano di un prestigioso edificio progettato dall'arch. Luccichenti.

Con 280 mq interni, gli ambienti sono luminosi con ampie superfici vetrate a tutta parete. Costituiscono l'ampia zona di rappresentanza il salone principale, il salotto, una zona studio e la sala da pranzo. Non manca un bagno per gli ospiti e il vestiario per gli ospiti accanto all'ingresso.

Opportunamente vicina, la stupenda cucina abitabile è arredata con grande gusto e il meglio della tecnologia. Con il frigorifero top di gamma e i tre forni - tradizionale, a vapore e microonde - la cucina è in grado di soddisfare anche grandi ricevimenti.

Nella zona di servizio ci sono la camera con il bagno per il personale e l'efficiente lavanderia stireria che può sfruttare anche una porzione dedicata del terrazzo. Qui si trova anche l'ascensore di servizio che connette la casa direttamente al proprio box.

Sempre soleggiati, 150 mq di spazi esterni sono costituiti da balconate e terrazzi in corrispondenza degli ambienti di ricevimento.

La zona padronale si sviluppa lungo un corridoio dedicato, ben separata da tutti gli altri ambienti e con molti spazi di contenimento.

La camera padronale è una grande suite con disimpegno e bagno interno con vasca e doccia.  
All'esterno, ha accesso alla ultima parte del terrazzo principale. Lungo il corridoio poi, altre tre suite dispongono di bagno privato, due con doccia e uno con vasca. La particolare conformazione di queste tre stanze permette ad ognuna di avere all'esterno una parte privata della balconata perimetrale.

Completemente ristrutturato con i materiali più pregiati e le migliori tecniche esecutive dall'architetto straniero inviata, è situato in un luogo pubblico con una vista estigiosa su tutta Roma. Interno esclusivo e completamente attrezzato in affitto. L'appartamento Parioli viene fornito arredato con cucina americana, la locazione include un box auto, uno studio collegato direttamente alla cucina, un ambiente per i garage, questi motori risiedenziali sono impiantati in un'area di isolazione acustica. I camini sono compresi.

Richiesta la fideiussione bancaria di importo annuale, valida per tutta la locazione. Ape/G

<https://www.annunci.it/x-363228-z>

[https://www.annunci.it/x-3632](https://www.annunci.it/x-363228-z)

---

Pasquarelli Immobiliare S.r.L.  
via Giulia n.145  
00186 Roma  
Tel. 06/ 642  
Fax 06/ 978 Chiudi

Tel: 0668807642