

Appartamento di 140 msup2 con 4 locali in vendita a Venezia (900.000 EUR)



Luogo **Veneto, Venezia**
<https://www.annunci.it/x-363526-z>



Vicino alla magia e alla vivacità di Campo San Giacomo dell'Orio, in un suggestivo e tranquillo angolo di Venezia, circondato dal piacevole scorrere dell'acqua di un rio, proponiamo in un palazzo di impianto quattrocentesco, una meravigliosa proprietà dotata di un elegante giardino di 100 mq dove è possibile vivere meravigliosi momenti conviviali in assoluta privacy, all'ombra di rigogliosi Oleandri, Allori e Limoni. I pavimenti in marmo e in terrazzo veneziano, perfettamente conservati, e i preziosi e stupendi tessuti, dalle note calde che rivestono molte delle pareti, ci regalano tutto lo charme e il fascino di un tempo rendendo l'atmosfera particolarmente affascinante e signorile.

Il distributivo della proprietà si sviluppa su unico piano e tutti gli ambienti, curati nei mini dettagli, si affacciano sul meraviglioso giardino che diventa una fantastica estensione della casa. La zona living è molto accogliente ed è comprensiva della parte soggiorno e salotto che ospita anche un delizioso angolo lettura e un bagno con doccia.

La cucina, dalle linee essenziali, abitabile e ben attrezzata, trasmette una nota di colore che si armonizza perfettamente con il resto degli arredi. Inoltre sono presenti una bellissima camera-studio allestita con una parete libreria, una camera padronale con doppie finestre e una seconda camera ora adibita a cabina armadio. La grande sala da bagno è comprensiva di doccia e vasca con possibilità di creare una confortevole area benessere.

Questo incantevole e stupendo appartamento, dotato di riscaldamento autonomo e aria condizionata è l'ideale per chi non vuole rinunciare ad un' impagabile area verde nel cuore della città.

Ca' Venezia Immobiliare sarà lieta di seguirvi in tutte le fasi della compravendita, gestendo ogni vostra

richiesta con la massima attenzione, riservatezza ed impegno. Mettiamo a Vostra disposizione la nostra
esperienza e il nostro staff professionale veneziano capace di mettere ad vostra testa

Six QR codes are arranged horizontally, each linking to a different Immobiliare.it page. The pages shown are: [Ville e case in vendita](#), [Città di Roma](#), [Ville e case in affitto](#), [Città di Roma](#), [Ville e case in vendita](#), and [Città di Roma](#).

[View Details](#) [Edit](#) [Delete](#)