

Lotto edificabile in vendita a Oschiri (30.000 EUR)



Luogo **Sardegna, Oschiri**
<https://www.annunci.it/x-364753-z>



Lotto Gorizia -

In un interessante zona residenziale un lotto con progetto personalizzabile -- In zona B di completamento urbano a Oschiri il lotto Gorizia di 500 mq circa offre la possibilità di costruire fino a 1500 mc di spazio residenziale. Incluso nel prezzo, offriamo il progetto approvato e personalizzabile per la costruzione di una o due ville, o appartamenti. Esente da obbligo di classificazione energetica. Prezzo euro30.000. info sardahousing.com www.sardahousing.com Oschiri breve Info Oschiri, in provincia di Olbia Tempio, si trova a 280 m. di altitudine nel piano della valle del Limbara Lernone, nel Logudoro, al confine con la Gallura. Il territorio è morfologicamente piuttosto vario, con dislivelli fino a 1.023 m. di quota. In una zona di zootechnia e viticoltura, Oschiri resta essenzialmente una terra di allevatori e contadini, con un discreto comparto industriale nell'ambito alimentare, e lattiero caseario. Abbastanza recente è la scoperta della potenzialità turistica del territorio, che ha prodotto discrete possibilità di ristorazione e di soggiorno. Degno di nota in campo gastronomico, oltre al pane carasau e ai genuini formaggi pecorini, è il piatto tipico del paese, le panadas, cioè cestelli di pasta ripieni di carne e aromi naturali. A fine agosto è organizzata dal comune e dai produttori la sagra della panada. I vari ritrovamenti intorno al paese testimoniano la presenza umana nel territorio sin dal periodo nuragico. Assolutamente imperdibile, se si vuole fare un'immersione nel mondo magico dei nostri antenati, è l'altare rupestre che si trova davanti alla chiesa di S. Stefano, all'interno di un boschetto a nord dell'abitato di Oschiri. Il borgo di Oschiri sorse in periodo medievale sui resti della fortificazione romana di Castrum e del villaggio medievale di Oppidum Octi. Le sue antiche origini sono testimoniate da varie chiese romaniche, tra le quali meritano una visita la chiesa di San Demetrio, del 1158, e le

medievali chiese di Nostra Signora di Castro e di Nostra Signora di Otti, entrambe appartenute a villaggi scomparsi, poco fuori dall'abitato. Il centro storico del paese, molto interessante, non appassiona per l'architettura, caratterizzata da strade strette, talvolta documentate da mura e da grandi case, ma soprattutto in pietra. Alcuni edifici conservano elementi gotici e barocchi, come la chiesa di S. Stefano, con le sue belle polichrome e le sue colonne scolpite. Chiunque volesse un po' di storia può visitare due splendidi esempi di natura incontaminata: l'area di rimboschimento di Su Filigosu e la selvaggia zona delle pendici del Limbara. A Su Filigosu i visitatori esplorano, a piedi o in bici, un'area abitata dalla fauna selvatica tipica della zona, ricca di funghi di varie specie, e cosparsa di resti archeologici di epoca preistorica, Domus de Janas, Dolmen, Tombe dei Giganti e nuraghi in buono stato di conservazione e accessibili. Un'altra area interessante quella del fiume Goghinas, il Thermos dei Romani e terzo fiume dell'isola per lunghezza. Il fiume nasce nel comune di Bolotana e scorre nel comune di Valledoria, il lago artificiale sorge sul verso nord per ca. 153 km fino al golfo dell'Asinara, nel comune di Valledoria. Il lago artificiale sorge sul verso sud per ca. 153 km fino al golfo dell'Asinara, nel comune di Valledoria.

Lotto edificabile in vendita a Oschiri

<https://www.annunci.it/x-364753-z>



Lotto edificabile in vendita a Oschiri
<https://www.annunci.it/x-364753-z>



Lotto edificabile in vendita a Oschiri
<https://www.annunci.it/x-364753-z>

<https://www.annunci.it/x-364753-z>

Coghinas, parte del territorio comunale di Oschiri, è entrato in funzione nel 1937, ed è stato il primo impianto in caverna realizzato in Italia. I bordi del bacino, che consente di praticare canottaggio, pesca sportiva e diversi sport acquatici, sono un'attrazione per gli amanti del bird watching. Lungo la costa si trovano la necropoli di Pedredu e la frazione Pianas Sa Murighessa con la chiesa di San Leonardo, appartenuta al villaggio scomparso di Golianuti e situata su un alto poggio panoramico alle falde del Limbara. Classe Energetica immobile non soggetto a classificazione Chiudi

Tel: 0707967553