











porzione di bifamiliare VIA RISORGIMENTO, NARZOLE (349.000 EUR)



Luogo **Piemonte, Narzole**
<https://www.annunci.it/x-365634-z>



Nelle vicinanze del centro paese e dei suoi servizi proponiamo casa indipendente sui tre lati, disposta su più livelli e di recente costruzione (2009). L'accesso al lotto avviene, tramite il cancello, sul grande giardino che ne circonda tutto il perimetro suddiviso sul davanti della casa da un'ampia zona di verde, caratterizzato anche dall'impianto di illuminazione e la restante parte con pietra cementata e autobloccanti. I cinque scalini consentono l'accesso alla parte abitativa passando per il soggiorno che anticipa la cucina abitabile, entrambe le stanze sono caratterizzate dalla presenza di pompe di calore, impianto per stufa a pellet nel soggiorno e sfogo su un terrazzo pertinenziale coperto ottimo per chi ha piacere di pranzare fuori nei periodi più caldi. La zona notte raggiungibile da un disimpegno aperto è composta da due camere da letto matrimoniali di ampia metratura, caratterizzate dalla presenza di porta finestra che dà sfogo su un ampio balcone comunicante, due bagni dei quali uno dotato di box doccia e finestrato mentre l'altro dotato di portafinestra e vasca. Dal disimpegno è possibile raggiungere il piano superiore dotato di un sottotetto caratterizzato dall'ampia metratura e diversi vani divisi tra di loro. Sempre da quest'ultimo si accede al piano inferiore nel quale troviamo un'ampia autorimessa nella quale possono sostare dalle due alle quattro auto, uno spazio adibito a tavernetta e un locale lavanderia. L'intera proprietà è impreziosita da finiture di ottimo pregio, materiali isolanti termici di alta qualità e una disposizione solare per tutte le stagioni. La zona dove è locata l'abitazione rimane molto tranquilla, in contesto signorile, attualmente composto da sole villette, il quale favorisce una piacevole residenza al suo interno. Il riscaldamento è autonomo, gestito a zone, allacciato su impianto a metano il quale è poi stato ampliato con l'installazione di diverse pompe di calore inserite in vari vani e il camino per la stufa a pellet. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. - Le presenti informazioni non costituiscono

 https://www.annunci.it/x-365634-z porzione di bifamiliare VIA RISORGIMENTO, NARZOLE	 https://www.annunci.it/x-365634-z porzione di bifamiliare VIA RISORGIMENTO, NARZOLE	 https://www.annunci.it/x-365634-z porzione di bifamiliare VIA RISORGIMENTO, NARZOLE	 https://www.annunci.it/x-365634-z porzione di bifamiliare VIA RISORGIMENTO, NARZOLE	 https://www.annunci.it/x-365634-z porzione di bifamiliare VIA RISORGIMENTO, NARZOLE	 https://www.annunci.it/x-365634-z porzione di bifamiliare VIA RISORGIMENTO, NARZOLE	 https://www.annunci.it/x-365634-z porzione di bifamiliare VIA RISORGIMENTO, NARZOLE	 https://www.annunci.it/x-365634-z porzione di bifamiliare VIA RISORGIMENTO, NARZOLE	 https://www.annunci.it/x-365634-z porzione di bifamiliare VIA RISORGIMENTO, NARZOLE	 https://www.annunci.it/x-365634-z porzione di bifamiliare VIA RISORGIMENTO, NARZOLE
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--