

Casa indipendente di 220 msup2 con 3 locali in vendita a Venezia (680.000 EUR)



Luogo **Veneto, Venezia**
<https://www.annunci.it/x-366172-z>













Nella famosa isola di Murano, facilmente raggiungibile in pochi minuti da Venezia, a pochi passi da Campo San Donato, proponiamo un arioso e luminoso complesso immobiliare, recentemente rivisitato, con corte privata, dependance e posto barca.

Il corpo principale si sviluppa su due piani, al piano terra la zona notte composta da due ampie camere, una sala da bagno ed un ulteriore bagno, al primo piano invece troviamo la zona living, molto accogliente costituita da un grande ed arioso ambiente dagli alti soffitti con capriata e travi a vista, ideale per godersi momenti di convivialità e relax. Il corpo secondario, dagli alti soffitti e con magnifiche travi a vista, presenta anche un ingresso indipendente rendendo l'edificio completamente autonomo. Interposto tra i due fabbricati vi è una corte/giardino esclusiva di 110 mq, dove si gode di ottima privacy per trascorrere meravigliosi momenti di festa e di relax.

La proprietà si trova distante dai flussi turistici di Murano, ma rimane ben collegata a tutti i principali servizi e alla fermata del vaporetto. Il riscaldamento è autonomo, l'aria condizionata è presente solamente nel fabbricato principale, e vi sono anche le fosse settiche.

A rendere estremamente esclusiva questa residenza è il posto barca privato, a pochi passi dall'abitazione che permette di spostarsi comodamente nella laguna. Questa unità immobiliare è ottima come prima casa, come seconda casa-vacanza per famiglie numerose o come investimento da mettere a reddito.

Ca' Venezia Immobiliare sarà lieta di seguirvi in tutte le fasi della compravendita, gestendo ogni vostra richiesta con la massima attenzione, riservatezza ed impegno. Mettiamo a Vostra disposizione la nostra professionalità e il nostro pool di professionisti veneziani esperti del settore per rispondere ad ogni vostra

 <div>Casa indipendente di 220 msup2 con 3 locali in vendita a Venezia https://www.annunci.it/x-366172-z</div>	 <div>Casa indipendente di 220 msup2 con 3 locali in vendita a Venezia https://www.annunci.it/x-366172-z</div>	 <div>Casa indipendente di 220 msup2 con 3 locali in vendita a Venezia https://www.annunci.it/x-366172-z</div>	 <div>Casa indipendente di 220 msup2 con 3 locali in vendita a Venezia https://www.annunci.it/x-366172-z</div>	 <div>Casa indipendente di 220 msup2 con 3 locali in vendita a Venezia https://www.annunci.it/x-366172-z</div>	 <div>Casa indipendente di 220 msup2 con 3 locali in vendita a Venezia https://www.annunci.it/x-366172-z</div>	 <div>Casa indipendente di 220 msup2 con 3 locali in vendita a Venezia https://www.annunci.it/x-366172-z</div>	 <div>Casa indipendente di 220 msup2 con 3 locali in vendita a Venezia https://www.annunci.it/x-366172-z</div>	 <div>Casa indipendente di 220 msup2 con 3 locali in vendita a Venezia https://www.annunci.it/x-366172-z</div>	 <div>Casa indipendente di 220 msup2 con 3 locali in vendita a Venezia https://www.annunci.it/x-366172-z</div>
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---