

# Rif30721454-5 - Attico Mansarda in Vendita a Catania - Zona centro di 135 mq



Luogo **Sicilia, Catania**  
<https://www.annuncici.it/x-36662-z>

In via Giuseppe Morgia

In vendita attico domotico di nuova costruzione, con quadrupla esposizione ed ampia terrazza, da cui si gode di vista mozzafiato.

Così composto:

Ingresso su ampio openspace con angolo cottura e doppia esposizione, servito anche da ascensore privato e ampio bagno disimpegnato.

2 camere da letto, la prima con comoda e spaziosa cabina armadio, la seconda con bagno in camera.

1 cameretta da letto

L'intero attico è full domotico con impianto VMC, un sistema per la ventilazione meccanica controllata, ovvero un' impianto concepito per il ricambio continuo dell'aria in casa e negli ambienti indoor in generale.

Passibilità di acquisto garage di varie metrature.

Il prezzo è finito iva al 4% inclusa

Possibilità di usufruire dello sconto in fattura di euro 81.600

Tel: 0931413926

	<p>Rif30721454-5 - Attico Mansarda in Vendita a Catania - Zona centro di 135 mq <a href="https://www.annuncici.it/x-36662-z">https://www.annuncici.it/x-36662-z</a></p>
--	---

	<p>Rif30721454-5 - Attico Mansarda in Vendita a Catania - Zona centro di 135 mq <a href="https://www.annuncici.it/x-36662-z">https://www.annuncici.it/x-36662-z</a></p>
--	---

	<p>Rif30721454-5 - Attico Mansarda in Vendita a Catania - Zona centro di 135 mq <a href="https://www.annuncici.it/x-36662-z">https://www.annuncici.it/x-36662-z</a></p>
--	---

	<p>Rif30721454-5 - Attico Mansarda in Vendita a Catania - Zona centro di 135 mq <a href="https://www.annuncici.it/x-36662-z">https://www.annuncici.it/x-36662-z</a></p>
--	---