Rif34621001-691 - Negozio in Vendita a Campo San Martino - Marsango di 143 mq (99.

Luogo **Veneto, Campo San Martino**
https://www.annuncici.it/x-367339-z

CAMPO SAN MARTINO (Loc. Marsango)

Ottima Opportunità! RE/MAX propone in vendita un Negozio a Campo San Martino (PD), ideale anche come ufficio.

Se stai cercando lo spazio perfetto per la tua attività commerciale o professionale, questa è un'opportunità da non perdere.

Situato a Campo San Martino (PD), questo ampio studio/negozio di 143 mq si trova al piano terreno di un complesso a destinazione artigianale/direzionale, che offre un parcheggio comune per la comodità dei condomini.

Caratteristiche Principali:

- Ubicazione Strategica: Campo San Martino è un'area dinamica con una miscela di attività commerciali, produttive, artigianali e residenziali. Questo studio/negozio gode di un accesso diretto dal parcheggio comune e dispone di un portico antistante per accogliere i tuoi clienti.

- Spazi Versatili: L'immobile è composto da una spaziosa sala principale che può essere suddivisa secondo le tue esigenze. Inoltre, c'è un magazzino e un ripostiglio per agevolare l'organizzazione del tuo spazio. Il bagno con anti-bagno è pensato per i clienti, mentre due spogliatoi con relativi ripostigli e un bagno con anti-bagno per il personale rendono questa proprietà ideale a diversi scopi.

- Ripostiglio: Le pareti sono in cartongesso con montanti in alluminio e con pozzetti interni in caso di trasformazione esigenze.

- Comfort e Sicurezza: Questo studio/negozio è dotato di riscaldamento autonomo alimentato a metano, ventilazione meccanica, aria condizionata e un sistema di allarme volumetrico per garantire il massimo comfort e sicurezza.

Questa è un'opportunità unica per stabilire la tua attività in una posizione strategica a Campo San Martino. Che tu sia un professionista in cerca di uno studio o un imprenditore che cerca un negozio,

Rif34621001-691 - Negozio in Vendita a Campo San Martino - Marsango di 143 mq
https://www.annuncici.it/x-367339-z

Rif34621001-691 - Negozio in Vendita a Campo San Martino - Marsango di 143 mq
https://www.annuncici.it/x-367339-z

Rif34621001-691 - Negozio in Vendita a Campo San Martino - Marsango di 143 mq
https://www.annuncici.it/x-367339-z

Rif34621001-691 - Negozio in Vendita a Campo San Martino - Marsango di 143 mq
https://www.annuncici.it/x-367339-z

Rif34621001-691 - Negozio in Vendita a Campo San Martino - Marsango di 143 mq
https://www.annuncici.it/x-367339-z

Rif34621001-691 - Negozio in Vendita a Campo San Martino - Marsango di 143 mq
https://www.annuncici.it/x-367339-z

Rif34621001-691 - Negozio in Vendita a Campo San Martino - Marsango di 143 mq
https://www.annuncici.it/x-367339-z

Rif34621001-691 - Negozio in Vendita a Campo San Martino - Marsango di 143 mq
https://www.annuncici.it/x-367339-z

Rif34621001-691 - Negozio in Vendita a Campo San Martino - Marsango di 143 mq
https://www.annuncici.it/x-367339-z

questo spazio offre versatilità e comodità.

Per ulteriori informazioni o per fissare una visita, non esitare a contattarci. Non lasciarti sfuggire questa straordinaria occasione per espandere il tuo business in un'area in crescita.

Richiesti 99.000,00 Euro

Rif. 346 -691 Chiudi

Tel: 0437950360