

# Immobile di 350 msup2 con 3 locali in affitto a Calderara di Reno (1.400 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Calderara di Reno**  
<https://www.annunci.it/x-368471-z>



CALDERARA DI RENO (BO) loc. LIPPO \_ VIA SAN VITALINO ad.ze | CAPANNONE MQ 350 USO LABORATORIO / MAGAZZINO

All'interno di recente complesso artigianale completamente protetto e recintato, dotato di servizio di videosorveglianza c/c h. 24, in zona comoda a tutte le maggiori vie di collegamento ed accessi tangenziale ed autostrada disponiamo, in locazione, di capannone di mq 350 coperti.

Capannone in buone condizioni di uso composto da ampio spazio in soluzione open space di mq 310 ca. per attività produttiva / laboratorio / magazzino oltre due uffici e doppi servizi. Immobile dotato di ampio portone carrabile con area di pertinenza per carico/scarico merci ed è completo di tutta l'impiantistica a norma di legge compreso riscaldamento autonomo, impianto elettrico ed illuminazione. L'ufficio è dotato anche di impianto per la climatizzazione estiva.

Ampia area esterna per movimentazione mezzi, anche di grandi dimensioni, per carico /scarico merci e possibilità di parcheggio condominiale.

Il capannone è visionabile previo appuntamento, libero da Dicembre 2023

Canone di Locazione richiesto €1.400/mese + IVA | Spece Condominiali € 1.500/anno

PER MAGGIORI INFORMAZIONI E SOPRALLUOGHI : 335 014 | 335 765 | 051 721 Chiudi

Tel: +390513140721



Immobile di 350 msup2 con 3 locali in affitto a Calderara di Reno

<https://www.annunci.it/x-368471-z>



Immobile di 350 msup2 con 3 locali in affitto a Calderara di Reno

<https://www.annunci.it/x-368471-z>



Immobile di 350 msup2 con 3 locali in affitto a Calderara di Reno

<https://www.annunci.it/x-368471-z>



Immobile di 350 msup2 con 3 locali in affitto a Calderara di Reno

<https://www.annunci.it/x-368471-z>



Immobile di 350 msup2 con 3 locali in affitto a Calderara di Reno

<https://www.annunci.it/x-368471-z>



Immobile di 350 msup2 con 3 locali in affitto a Calderara di Reno

<https://www.annunci.it/x-368471-z>



Immobile di 350 msup2 con 3 locali in affitto a Calderara di Reno

<https://www.annunci.it/x-368471-z>



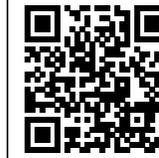
Immobile di 350 msup2 con 3 locali in affitto a Calderara di Reno

<https://www.annunci.it/x-368471-z>



Immobile di 350 msup2 con 3 locali in affitto a Calderara di Reno

<https://www.annunci.it/x-368471-z>



Immobile di 350 msup2 con 3 locali in affitto a Calderara di Reno

<https://www.annunci.it/x-368471-z>