

# Rif34621001-451 - Capannone Industriale in Vendita a Martignacco di 3000 mq (150.000,00 Euro)



Luogo

Friuli-Venezia Giulia, Martignacco

<https://www.annuncici.it/x-368846-z>

MARTIGNACCO (Zona Artigianale)

Vendiamo in ESCLUSIVA RE/MAX un CAPANNONE di circa 330 mq. facente parte di un compendio immobiliare costituito da una serie di uffici, capannoni e appartamenti.

Il complesso immobiliare è ubicato lungo la strada S.S. n. 464 alla periferia Nord di Udine, nelle immediate vicinanze del Centro Commerciale Città Fiera ad appena 2 km da Udine e dalla superstrada.

L'immobile di cui trattasi possiede triplice destinazione d'uso: uso ARTIGIANALE, COMMERCIALE al dettaglio e/o all'ingrosso e presenta una porzione a destinazione RESIDENZIALE.

Il capannone viene venduto con piccolo scoperto di pertinenza.

Il fabbricato è stato eretto a partire dai primi anni '70, con successivi ampliamenti e ristrutturazioni e si presenta in buono stato di manutenzione e conservazione.

## INFO IN AGENZIA

## CERTIFICAZIONE ENERGETICA RICHIESTA E IN CORSO DI ESECUZIONE

NUOVO PREZZO! Richiesti 150.000,00 Euro

Chiudi

Chiudi