

Appartamento in vendita a SANTA LUCIA - Pontedera 110 mq Rif 1202710 (330.000 EU




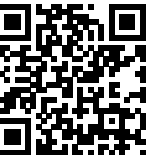





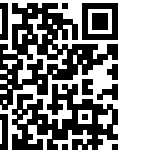


Luogo **Toscana, Pontedera**
<https://www.annunci.it/x-368898-z>



Cod.01633 - Santa Lucia - Pontedera
Appartamento in vendita - 5 vani - 110 mq - con ingresso indipendente - posto al piano 1°
composto da 2 camere e 1 bagni
Classe energetica: A4 - Rif. RC5547
NOSTRA ESCLUSIVA - Proponiamo in vendita questa BELLISSIMA ABITAZIONE NUOVA di costruzione 2023 abitata appena qualche mese e dotata di ogni confort. Ubicata nella frazione di Santa Lucia all'interno di un complesso residenziale di ultimissima generazione e circondato da spazi verdi, questa abitazione si fa notare per la particolarità architettonica a metà tra lo stile toscano e la modernità dei tempi di oggi. L'appartamento facente parte di un fabbricato trifamiliare si sviluppa su due piani e nello specifico a piano terra troviamo il comodo resede piastrellato dove poter parcheggiare due auto o vivere all'aperto le sere estive e dove è stata installata una casina in legno. Sempre a piano terreno troviamo un comodissimo ripostiglio sottoscala utilizzato come vano tecnico/lavanderia. Il piano primo dove si sviluppa per lo più l'appartamento è raggiungibile attraverso scala esterna che conduce al LUMINOSISSIMO soggiorno con doppio volume a vista che dona un senso di ampiezza imparagonabile!! dal soggiorno in open space troviamo la cucina ed una comoda terrazza coperta abitabile con annesso ripostiglio. Dal soggiorno si diparte una bellissima scala di design in ferro/legno che conduce al soppalco utilizzabile come stanza studio oppure terza cameretta con predisposizione per il secondo bagno. Il disimpegno notte invece distribuisce le due camere da letto di cui una matrimoniale con cabina armadi ed una comoda cameretta, oltre al bagno finestrato con box doccia.
Accessori e finiture: Pavimentazioni in parquet, climatizzatori, infissi con vetro camere in PVC, persiane

in alluminio, predisposizione impianto di allarme, addolcitore, pannelli fotovoltaici 3 KW, STACCA C...

 <p>Appartamento in vendita a SANTA LUCIA - Pontedera 110 mq Rif 1202710 https://www.annunci.it/x-368898-z</p>	 <p>Appartamento in vendita a SANTA LUCIA - Pontedera 110 mq Rif 1202710 https://www.annunci.it/x-368898-z</p>	 <p>Appartamento in vendita a SANTA LUCIA - Pontedera 110 mq Rif 1202710 https://www.annunci.it/x-368898-z</p>	 <p>Appartamento in vendita a SANTA LUCIA - Pontedera 110 mq Rif 1202710 https://www.annunci.it/x-368898-z</p>	 <p>Appartamento in vendita a SANTA LUCIA - Pontedera 110 mq Rif 1202710 https://www.annunci.it/x-368898-z</p>	 <p>Appartamento in vendita a SANTA LUCIA - Pontedera 110 mq Rif 1202710 https://www.annunci.it/x-368898-z</p>	 <p>Appartamento in vendita a SANTA LUCIA - Pontedera 110 mq Rif 1202710 https://www.annunci.it/x-368898-z</p>	 <p>Appartamento in vendita a SANTA LUCIA - Pontedera 110 mq Rif 1202710 https://www.annunci.it/x-368898-z</p>	 <p>Appartamento in vendita a SANTA LUCIA - Pontedera 110 mq Rif 1202710 https://www.annunci.it/x-368898-z</p>	 <p>Appartamento in vendita a SANTA LUCIA - Pontedera 110 mq Rif 1202710 https://www.annunci.it/x-368898-z</p>
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---