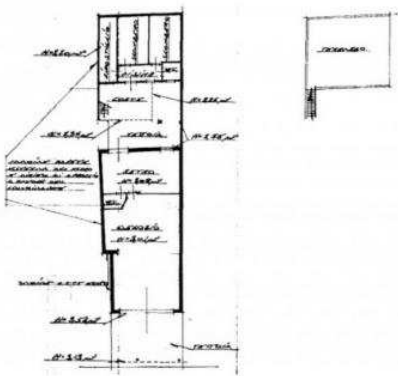


# Negozio a Gatteo - Rif. 22068 (150.000 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Gatteo**  
<https://www.annunci.it/x-369009-z>



In località Gatteo a Mare situato in via Gramsci n. 11 a pochi metri dalla spiaggia e dal corso principale proponiamo in vendita un immobile commerciale al piano terra, composto da un locale principale ad uso negozio prospiciente alla strada e un cortile interno sul quale si affaccia una seconda costruzione adibita a zona servizi. Completa l'immobile una terrazza praticabile raggiungibile da una scala collocata nel cortile interno. L'accesso all'attività commerciale avviene direttamente da Via Gramsci. In prossimità dell'immobile sono presenti costruzioni tipiche delle località turistiche, le cui destinazioni prevalenti sono quelle commerciali, ricettive e residenziali. Impianto di climatizzazione mediante split. Superficie negozio: c.a. 150 mq Superficie cortile: c.a. 42 mq Piena proprietà: C/1 (CF): Foglio 1 – Particella 2625 – Subalterno 1 Il prezzo è da intendersi iva esclusa (tipicamente aliquota pari al 22%). La proprietà si rende disponibile all'applicazione del reverse charge IVA. Prezzo base d'asta: 150000 EURO.

Questo è un annuncio di Vendita Immobili e Aste Immobiliari Online, il sito specializzato nell'intermediazione digitale immobiliare!

Scopri tutti i vantaggi offerti dal network di Abilio S.p.A., un riferimento per il mercato unico immobiliare che da oltre dieci anni

dialoga con i tribunali di tutta Italia, le istituzioni finanziarie e il libero mercato.

Ogni indicazione, informazione e/o fotografia pubblicata è fornita a fini puramente informativi.

Gli eventuali interessati sono tenuti a constatare personalmente la consistenza, la qualità, lo stato di manutenzione, la destinazione d'uso dei beni ed ogni elemento utile, con esonero di Abilio S.p.A. da ogni responsabilità in caso di errori e/o imprecisioni riportate Chiudi



Negozio a Gatteo - Rif. 22068

<https://www.annunci.it/x-369009-z>



Negozio a Gatteo - Rif. 22068

<https://www.annunci.it/x-369009-z>



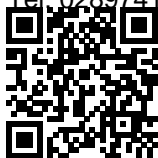
Negozio a Gatteo - Rif. 22068

<https://www.annunci.it/x-369009-z>



Negozio a Gatteo - Rif. 22068

<https://www.annunci.it/x-369009-z>



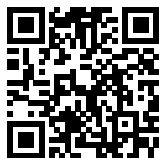
Negozio a Gatteo - Rif. 22068

<https://www.annunci.it/x-369009-z>



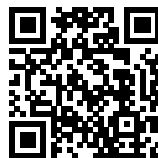
Negozio a Gatteo - Rif. 22068

<https://www.annunci.it/x-369009-z>



Negozio a Gatteo - Rif. 22068

<https://www.annunci.it/x-369009-z>



Negozio a Gatteo - Rif. 22068

<https://www.annunci.it/x-369009-z>



Negozio a Gatteo - Rif. 22068

<https://www.annunci.it/x-369009-z>



Negozio a Gatteo - Rif. 22068

<https://www.annunci.it/x-369009-z>

Tel: 0289741567