

Vendita Villa da 556 mq in VIA CARPAGNON con giardino (228.100 EUR)



Luogo **Veneto, Noventa Vicentina**
<https://www.annunciici.it/x-369696-z>



Acquisto Assistito in Asta Giudiziaria
Per maggiori proposte visita il sito dell'agenzia: www.homeagency.it

Verifica fattibilità d'acquisto in Pre-Asta
DATA ASTA : 23/01/2024 ORE 10:00

Prezzo Base: Eu. 304.125,00
Offerta Minima: Eu. 228.100,00
Disponibilità: Libero

UBICAZIONE E DESCRIZIONE:

Indirizzo: Via Carpagnon 29/A - 29/B 36025 Noventa Vicentina (VI) Italia

Descrizione sintetica:

Abitazione ai piani interrato/terra/primo con autorimessa, deposito e piscina, oltre a giardino esclusivo avente capacità edificatoria.

Trattasi di abitazione di complessivi circa mq. 690,59 commerciali, con tre accessi pedonali ed un accesso carraio dalla pubblica via, suddivisa in due blocchi, uno fronte strada a destinazione ufficio ed autorimessa, e l'altro, più interno, a destinazione abitativa.

E' composta da:

Piano interrato, cantina, sottostante il blocco ufficio.

Il piano terra nel blocco fronte strada offre una vetreria, un locale per il magazzino, un'area termica, servizi, un'ampia sala da pranzo e due camere.

Nel blocco interno, al di fuori della strada, si trova il blocco interno con cinque locali, bagno, corridoio, ripostiglio e due terrazze. Sul lato sud del fabbricato è situata una piscina e l'immobile è

secondariamente ampiamente esclusivo in parte dotato di potenzialità edificatoria, di circa mq. 99,00 catastali.

L'abitazione dispone inoltre di deposito attrezzi situato all'interno dell'area pertinenziale dell'edificio.

<https://www.annunciici.it/x-369696-z>

<https://www.annunciici.it/x-369696-z>

<https://www.annunciici.it/x-369696-z>

<https://www.annunciici.it/x-369696-z>

<https://www.annunciici.it/x-369696-z>



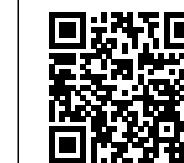
<https://www.annunciici.it/x-369696-z>



<https://www.annunciici.it/x-369696-z>



<https://www.annunciici.it/x-369696-z>



<https://www.annunciici.it/x-369696-z>

<https://www.annunciici.it/x-369696-z>

Home Agency offre il servizio di assistenza per acquistare tramite un mutuo con banche convenzionate.
Assiste ed indirizza, dall'aggiudicazione fino alla consegna delle chiavi.

PERCHE' COMPRARE ALL'ASTA:

- Acquisto sicuro tramite Tribunale;
- Prezzo inferiore rispetto al mercato libero, quindi rata del mutuo più bassa;
- Banche convenzionate con i Tribunali;
- Nessun vincolo di prezzo nella rivendita e nella locazione.

Le Aste Giudiziarie sono soluzioni abitative a prezzi unici, in quanto si compera ad un prezzo inferiore, paragonato alla realtà proibitiva del mercato libero, e l'investimento immobiliare risulta essere sicuramente conveniente.

Per maggiori delucidazioni vi invitiamo a contattarci. Sarà nostra premura fissare un appuntamento in studio e trasferirvi tutte le informazioni necessarie per un'attenta e serena valutazione.

VICENZA (VI) Viale Milano 17 - previo appuntamento

Bologna - Padova - Rovigo - Treviso - Venezia - Vicenza Classe Energetica: E EPI: 121,7 kwh/m² anno -
Rif. 90.2020.L4.230124.VI Chiudi

Tel: 3516334693