

# 4 locali Via Tronzanesa, BORGO DALE (45.000 EUR)



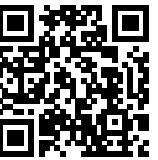
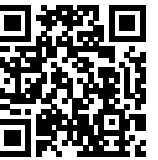
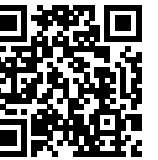



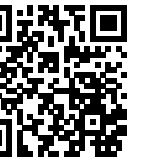
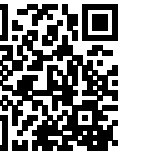


Luogo **Piemonte, Borgo d'Ale**  
<https://www.annunci.it/x-369697-z>



L'immobile è situato nel pianeggiante comune di Borgo D'Ale. Noto per la propria produzione ortofrutticola, soprattutto di pesche, kiwi e uva fragola, il paese si presenta ricco di ogni comfort e servizio. Dislocati su tutta la cittadina si trovano infatti innumerevoli attività commerciali, dai negozi di alimentari, alla posta e alle banche, fino a ogni genere di servizio accessorio. La periferia borgo d'alese offre un ottimo compromesso per chi ricerca la tranquillità e la pace della campagna, rimanendo comunque prossimi al contesto cittadino poc'anzi narrato. È qui, in un piccolo contesto condominiale, che sorge l'abitazione da noi proposta, distante dal centro soli 550 metri. L'immobile è ubicato al secondo piano e gode di doppia esposizione. L'ingresso si apre sul lungo corridoio che collega tutti i locali. La zona giorno è esposta ad ovest, il che garantisce luce sino alle ultime ore serali: la cucina è abitabile e, assieme al soggiorno, ha accesso al balcone con vista sulla campagna e la cittadina borgo d'alesi. Le camere da letto sono due, la più grande delle quali pavimentata in parquet. Il bagno è accessorizzato di vasca ed allacci per la lavatrice. Il riscaldamento è autonomo, gestibile tramite radiatori alimentati a metano, e gli infissi della zona giorno e del bagno sono in PVC con doppio vetro, vetrocamera e vasistas. La proprietà è dotata di posto auto, cantina e di box auto all'interno del cortile comune. Spese condominiali contenute. Verifica catastale ed urbanistica in corso. La descrizione, i dettagli e le foto sono pertanto puramente descrittivi. Chiudi

Tel: 0161423513

 <div>4 locali Via Tronzanesa, BORGO DALE <a href="https://www.annunci.it/x-369697-z">https://www.annunci.it/x-369697-z</a></div>	 <div>4 locali Via Tronzanesa, BORGO DALE <a href="https://www.annunci.it/x-369697-z">https://www.annunci.it/x-369697-z</a></div>	 <div>4 locali Via Tronzanesa, BORGO DALE <a href="https://www.annunci.it/x-369697-z">https://www.annunci.it/x-369697-z</a></div>	 <div>4 locali Via Tronzanesa, BORGO DALE <a href="https://www.annunci.it/x-369697-z">https://www.annunci.it/x-369697-z</a></div>	 <div>4 locali Via Tronzanesa, BORGO DALE <a href="https://www.annunci.it/x-369697-z">https://www.annunci.it/x-369697-z</a></div>	 <div>4 locali Via Tronzanesa, BORGO DALE <a href="https://www.annunci.it/x-369697-z">https://www.annunci.it/x-369697-z</a></div>	 <div>4 locali Via Tronzanesa, BORGO DALE <a href="https://www.annunci.it/x-369697-z">https://www.annunci.it/x-369697-z</a></div>	 <div>4 locali Via Tronzanesa, BORGO DALE <a href="https://www.annunci.it/x-369697-z">https://www.annunci.it/x-369697-z</a></div>	 <div>4 locali Via Tronzanesa, BORGO DALE <a href="https://www.annunci.it/x-369697-z">https://www.annunci.it/x-369697-z</a></div>	 <div>4 locali Via Tronzanesa, BORGO DALE <a href="https://www.annunci.it/x-369697-z">https://www.annunci.it/x-369697-z</a></div>
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--