Appartamento di 115 msup2 con 3 locali in vendita a Bologna (690.000 EUR)

Luogo **Emilia-Romagna, Bologna**
https://www.annuncici.it/x-369765-z

CENTRO STORICO - PIAZZA MAGGIORE AD.ZE
PALAZZO STORICO - 115 MQ - NUOVO DA IMPRESA - ASCENSORE
Nel centro storico di Bologna a 100 metri da Piazza Maggiore, in un palazzo tutelato dalla Sopraintendenza ai Beni Culturali in fase di integrale restauro e ristrutturazione, è ora disponibile per l'acquisto un appartamento nuovo da impresa.
- E' ubicato al 5° ed ultimo piano, è servito da ascensore nuovo, le parti comuni dell'edificio sono completamente restaurate e ristrutturate;
- Ha una superficie di 115 mq ed è composto da una spaziosa zona giorno con cucina a vista, una comoda camera matrimoniale con cabina armadio ed un ulteriore camera doppia con bagno privato;
- I bagni sono 2 di cui uno in camera;
- E' dotato di aria condizionata centralizzata;
- Cantina al piano interrato.
Le finiture interne, seppur moderne, manterranno standard elevati legati alla storicità dell'edificio:
- tende oscuranti Rosso-Bologna, motorizzate;
- infissi in legno venato ad alto efficientamento sia energetico che acustico;
- possibilità di scegliere i rivestimenti dei pavimenti e dei bagni da un capitolato di alta qualità.
L'impiantistica sarà di ultima generazione a gestione domotica e garantirà una elevata efficienza energetica nel funzionamento dell'impianto elettrico, di riscaldamento - raffrescamento centralizzato e di produzione acqua calda sanitaria.
Sgravi fiscali generati dal restauro e dalla ristrutturazione integrale.

Classe energetica [illegible]
Prezzo dell'immobile: 690.000
Chiarimenti della vendita: Marco Ce[illegible] - 366[illegible] - m[illegible]elli@b[illegible]o.com

****
LA CASA: ETICA, LOGICA E PASSIONE PER UN PROGETTO CONDIVISO
BolognaCentro, fondata da esperti del settore immobiliare, con esperienza pluridecennale, opera a Bologna con serietà, competenza e disponibilità. Al "Centro" della nostra attività c'è sempre il "Cliente", che si appresta a vendere o ad acquistare il bene economico più importante per chiunque: la Casa. L'affidabilità e la competenza della nostra struttura vi permetteranno di realizzare il vostro Progetto individuando l'immobile più adatto al vostro acquisto o l'acquirente migliore per la vostra vendita.

Appartamento di 115 msup2 con 3 locali in vendita a Bologna
https://www.annuncici.it/x-369765-z
Appartamento di 115 msup2 con 3 locali in vendita a Bologna
https://www.annuncici.it/x-369765-z
Appartamento di 115 msup2 con 3 locali in vendita a Bologna
https://www.annuncici.it/x-369765-z
Appartamento di 115 msup2 con 3 locali in vendita a Bologna
https://www.annuncici.it/x-369765-z
Appartamento di 115 msup2 con 3 locali in vendita a Bologna
https://www.annuncici.it/x-369765-z
Appartamento di 115 msup2 con 3 locali in vendita a Bologna
https://www.annuncici.it/x-369765-z
Appartamento di 115 msup2 con 3 locali in vendita a Bologna
https://www.annuncici.it/x-369765-z
Appartamento di 115 msup2 con 3 locali in vendita a Bologna
https://www.annuncici.it/x-369765-z
Appartamento di 115 msup2 con 3 locali in vendita a Bologna
https://www.annuncici.it/x-369765-z
Appartamento di 115 msup2 con 3 locali in vendita a Bologna
https://www.annuncici.it/x-369765-z

www. bolognacentro.com
********** Chiudi

Tel: 051225530