

# Villa di 40 msup2 con 2 locali in vendita a Lipari (200.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Lipari**  
<https://www.annunci.it/x-369772-z>



COD. 2288 VENDITA VILLETTA ZONA CAPPERO - LIPARI




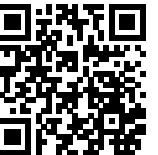






Lipari, isola maggiore dell'Arcipelago delle Isole Eolie, residenza degli dei della mitologia greca, patria del vento, del sale e del sole.  
Mostra paesaggi naturali dai colori vividi e brillanti, scenari romantici e odore di salsedine accompagnati dalla musicalità delle onde o dai canti dei grilli, cicale o dal cinguettio degli uccelli.

In questo contesto paradisiaco vendiamo una soluzione abitativa con 2.726 Mq circa di terreno che si sviluppa dalla strada per tutto il pendio fino al mare, quindi diventa fattibile un accesso privato al mare dove eventualmente è possibile allestire un pontile galleggiante stagionale.  
Il progetto prevede la realizzazione di circa 40 Mq di abitazione, 50 Mq circa di terrazzo e 50 Mq circa di cisterne.

La soluzione viene venduta di nuova costruzione e chiavi in mano a Eu. 370.000,00

La soluzione viene venduta nello stato di fatto: rudere + terreno e progetto di costruzione a Eu. 200.000,00 Classe Energetica: G Chiudi

Tel: 059454227

 <div>Villa di 40 msup2 con 2 locali in vendita a Lipari <a href="https://www.annunci.it/x-369772-z">https://www.annunci.it/x-369772-z</a></div>	 <div>Villa di 40 msup2 con 2 locali in vendita a Lipari <a href="https://www.annunci.it/x-369772-z">https://www.annunci.it/x-369772-z</a></div>	 <div>Villa di 40 msup2 con 2 locali in vendita a Lipari <a href="https://www.annunci.it/x-369772-z">https://www.annunci.it/x-369772-z</a></div>	 <div>Villa di 40 msup2 con 2 locali in vendita a Lipari <a href="https://www.annunci.it/x-369772-z">https://www.annunci.it/x-369772-z</a></div>	 <div>Villa di 40 msup2 con 2 locali in vendita a Lipari <a href="https://www.annunci.it/x-369772-z">https://www.annunci.it/x-369772-z</a></div>	 <div>Villa di 40 msup2 con 2 locali in vendita a Lipari <a href="https://www.annunci.it/x-369772-z">https://www.annunci.it/x-369772-z</a></div>	 <div>Villa di 40 msup2 con 2 locali in vendita a Lipari <a href="https://www.annunci.it/x-369772-z">https://www.annunci.it/x-369772-z</a></div>	 <div>Villa di 40 msup2 con 2 locali in vendita a Lipari <a href="https://www.annunci.it/x-369772-z">https://www.annunci.it/x-369772-z</a></div>	 <div>Villa di 40 msup2 con 2 locali in vendita a Lipari <a href="https://www.annunci.it/x-369772-z">https://www.annunci.it/x-369772-z</a></div>	 <div>Villa di 40 msup2 con 2 locali in vendita a Lipari <a href="https://www.annunci.it/x-369772-z">https://www.annunci.it/x-369772-z</a></div>
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---