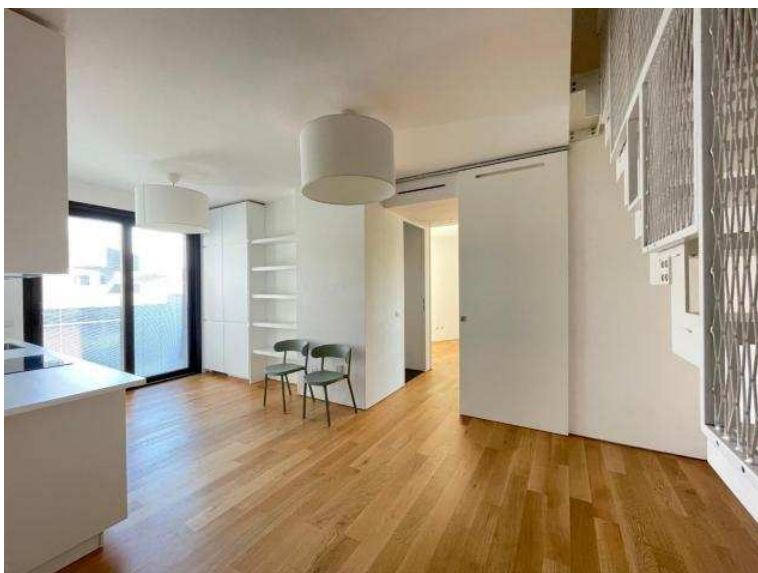


Appartamento in vendita a Empoli 80 mq Rif 1109370 (260.000 EUR)



Luogo **Toscana, Empoli**
<https://www.annunci.it/x-370100-z>



Cod.01144 - EMPOLI - RIF. M/0445 - IN ZONA RESIDENZIALE DEFILATA E RISERVATA, ALL'INTERNO DI AREA CONDOMINIALE DELIMITATA E PROTETTA, IN CLASSE ENERGETICA A4, APPARTAMENTO TIPOLOGIA DUPLEX DI TOTALI MQ 85 LORDI SU DUE LIVELLI (MQ 40 E MQ 45), DOTATO DI AMPIA TERRAZZA COPERTA A LOGGIA E CORREDATO, AL PIANO TERRA, DI GARAGE PRIVATO DI MQ 30 CIRCA OLTRE AD UN POSTO AUTO. L' APPARTAMENTO, INSERITO IN PALAZZO ULTIMATO NEL 2019, E' DOTATO DI TUTTI I REQUISITI DI ULTIMA GENERAZIONE: IMPIANTO FOTOVOLTAICO, RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO A PAVIMENTO, CAPPOTTO TERMICO, DEUMIDIFICATORE E INFISSI SHUCO DI ALTA QUALITA'. Dall' elegante vano scala servito da ascensore si raggiunge l'immobile, così composto: ingresso in luminoso soggiorno con angolo cottura, corredato di un bel terrazzo coperto, disimpegno, servizio igienico con finestra, camera da letto. Dal soggiorno, una scenica scala metallica in stile minimalista, permette l' accesso all' ampio sottotetto mansardato (h 2,40 m) , suddiviso in informale camera da letto, secondo servizio igienico, ed ulteriore locale finestrato adibito a studio/zona relax (h da 2,40 m a 1,15 m). ARCHITETTONICAMENTE RAFFINATO RISPETTO ALLA PLATEA IMMOBILIARE CLASSICA, DA VEDERE! Prezzo trattabile per seriamente interessati. Classe energetica A4, IPE 20,00 Euro 260.000,00 Chiudi



Appartamento in vendita a
Empoli 80 mq Rif 1109370

<https://www.annunci.it/x-370100-z>



Appartamento in vendita a
Empoli 80 mq Rif 1109370

<https://www.annunci.it/x-370100-z>



Appartamento in vendita a
Empoli 80 mq Rif 1109370

<https://www.annunci.it/x-370100-z>



Appartamento in vendita a
Empoli 80 mq Rif 1109370

<https://www.annunci.it/x-370100-z>



Appartamento in vendita a
Empoli 80 mq Rif 1109370

<https://www.annunci.it/x-370100-z>



Appartamento in vendita a
Empoli 80 mq Rif 1109370

<https://www.annunci.it/x-370100-z>



Appartamento in vendita a
Empoli 80 mq Rif 1109370

<https://www.annunci.it/x-370100-z>



Appartamento in vendita a
Empoli 80 mq Rif 1109370

<https://www.annunci.it/x-370100-z>



Appartamento in vendita a
Empoli 80 mq Rif 1109370

<https://www.annunci.it/x-370100-z>



Appartamento in vendita a
Empoli 80 mq Rif 1109370

<https://www.annunci.it/x-370100-z>