

Rif40001033-17 - Appartamento in Vendita a Ragusa - Selvaggio di 155 mq



Luogo **Sicilia, Ragusa**
<https://www.annunci.it/x-3702-z>

In tranquilla zona residenziale a Ragusa, Remax propone la vendita di due appartamenti molto luminosi al terzo ed al quarto piano di un edificio ascensorato di nuova costruzione.

Gli appartamenti costruiti nel 2017 ma non ancora abitati risultano così composti:

All'ingresso del terzo piano, di 99 mq, si trova la zona living con ampia vetrata, cucina e lavanderia. Nella zona notte troviamo la camera padronale, camera doppia e bagno. Tutte le stanze sono balconate ed è predisposta una zona in cui costruire la scala interna di collegamento tra i due appartamenti.

Il quarto piano mansardato, di 56 mq, ancora da rifinire è completo di infissi, impianti idrici ed elettrici, predisposizione per impianto di allarme e due ampie vetrate scorrevoli che aprono sulle verande. Il tetto nella sua parte più bassa misura m 1,85.

Sul tetto si trova un pannello solare termico, il sistema di riscaldamento è a metano.

Al piano terra un garage di 28 mq e 2 posti auto all'interno del parcheggio condominiale,

L'acquisto dei due appartamenti da' spazio a diverse opportunita'. Potrebbe costituire un ottimo investimento per metterne uno a reddito, si può creare uno studio indipendente, oppure realizzare un ampliamento della superficie abitabile del terzo piano collegandoli con una scala interna.

Tel: 0931413926



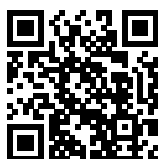
Rif40001033-17
Appartamento in Vendita a
Ragusa - Selvaggio di 155 mq
<https://www.annunci.it/x-3702-z>



Rif40001033-17
Appartamento in Vendita a
Ragusa - Selvaggio di 155 mq
<https://www.annunci.it/x-3702-z>



Rif40001033-17
Appartamento in Vendita a
Ragusa - Selvaggio di 155 mq
<https://www.annunci.it/x-3702-z>



Rif40001033-17
Appartamento in Vendita a
Ragusa - Selvaggio di 155 mq
<https://www.annunci.it/x-3702-z>



Rif40001033-17
Appartamento in Vendita a
Ragusa - Selvaggio di 155 mq
<https://www.annunci.it/x-3702-z>



Rif40001033-17
Appartamento in Vendita a
Ragusa - Selvaggio di 155 mq
<https://www.annunci.it/x-3702-z>



Rif40001033-17
Appartamento in Vendita a
Ragusa - Selvaggio di 155 mq
<https://www.annunci.it/x-3702-z>



Rif40001033-17
Appartamento in Vendita a
Ragusa - Selvaggio di 155 mq
<https://www.annunci.it/x-3702-z>



Rif40001033-17
Appartamento in Vendita a
Ragusa - Selvaggio di 155 mq
<https://www.annunci.it/x-3702-z>



Rif40001033-17
Appartamento in Vendita a
Ragusa - Selvaggio di 155 mq
<https://www.annunci.it/x-3702-z>