

# Duplex - Spoltore . Rif. c.v.850 (195.000 EUR)



Luogo **Abruzzo, Spoltore**  
<https://www.annunci.it/x-371262-z>



Via Trilussa, a due passi dal Centro commerciale "ARCA" e da Spoltore Paese, in zona altamente residenziale di sole unita' singole e panoramica, completamente isolata dai rumori stradali ma allo stesso tempo avere ogni servizio a portata di mano nelle immediate vicinanze. L'Agenzia Immobiliare BRIMM di Montesilvano (PE), propone in vendita in una mini palazzina signorile e di ottimo impatto visivo di sole quattro unita' abitative e senza spese condominiali, uno splendido Duplex di grande metratura con garage e corte antistante il garage per rimettere l'auto e motocicli. L'Immobile e' posto al secondo piano senza ascensore dove vi si accede tramite una comoda scalinata, sviluppando una ampia metratura interna di circa mq.150 oltre due ampi balconi. L'Immobile internamente e' allo stato grezzo totale e viene consegnato completamente finito e rifinito anche esternamente, con impiantistiche, massetti, infissi, porte e rivestimenti totalmente nuovi ed in questo momento a scelta dell'acquirente tutti i rivestimenti. La composizione interna e' di una grandissima zona giorno in Open-Space con grande cucina a vista ed area salotto con accesso al grande balcone, due ampi ripostigli, un grande bagno con finestra ed una ampia camera matrimoniale o stanza da destinare ad altro utilizzo. La zona notte completamente abitabile con altezza minima di mt.2.40 contiene dua ampie camere matrimoniali con balcone, di cui una con bagno interno e cabina armadio, una ampia cameretta con cabina armadio, uno spazioso ripostiglio ed un grande bagno con finestra. L'Immobile sara' provvisto di portone blindato, videocitofono, predisposizione aria condizionata sia nella zona giorno che in quella notte, infissi in legno di alto profilo termico ed acustico, sanitari sospesi e termo arredi. APE in fase di rilascio. Per informazioni e appuntamenti contattare il 328 173 , Agenzia Immobiliare BRIMM, Via Vestina n.19/1 Montesilvano (PE). Chiudi



<https://www.annunci.it/x-371262-z>  
**Duplex - Spoltore . Rif. c.v.850**



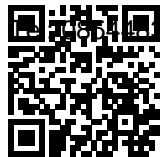
<https://www.annunci.it/x-371262-z>  
**Duplex - Spoltore . Rif. c.v.850**



<https://www.annunci.it/x-371262-z>  
**Duplex - Spoltore . Rif. c.v.850**



<https://www.annunci.it/x-371262-z>  
**Duplex - Spoltore . Rif. c.v.850**



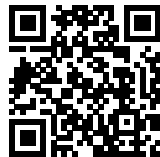
<https://www.annunci.it/x-371262-z>  
**Duplex - Spoltore . Rif. c.v.850**



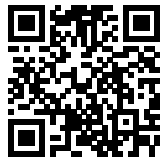
<https://www.annunci.it/x-371262-z>  
**Duplex - Spoltore . Rif. c.v.850**



<https://www.annunci.it/x-371262-z>  
**Duplex - Spoltore . Rif. c.v.850**



<https://www.annunci.it/x-371262-z>  
**Duplex - Spoltore . Rif. c.v.850**



<https://www.annunci.it/x-371262-z>  
**Duplex - Spoltore . Rif. c.v.850**



<https://www.annunci.it/x-371262-z>  
**Duplex - Spoltore . Rif. c.v.850**