

Magazzino a Cerveteri - Rif. 18113 (22.938 EUR)













Luogo **Lazio, Cerveteri**
<https://www.annunci.it/x-372724-z>

Questo immobile viene venduto tramite asta online. Vendesi piena proprietà di magazzino al piano seminterrato, sito a Cerveteri (RM), in Via Tommaso Albinoni n.29, località Valcanneto, ubicato in zona urbanizzata a destinazione prevalentemente residenziale. Il bene è posto al piano seminterrato di una palazzina costituita da n.2 piani fuori terra interamente commerciale, l'accesso al magazzino è garantito da una rampa di collegamento tra il piano stradale ed il piano seminterrato di proprietà comune (destinato ad autorimessa e locali magazzino), la rampa è delimitata da un cancello carrabile su Via Tommaso Albinoni. Il bene è composto da un unico vano e da un locale tecnico a servizio del montacarichi (che collega il magazzino al soprastante locale commerciale). L'immobile presenta pavimentazione industriale di colore rosso, le adduzioni dell'acqua sono con tubazioni a vista, non è presente l'impianto di riscaldamento, l'impianto elettrico è a vista. L'immobile è locato, presenta un discreto stato di manutenzione e risulta non conforme ma regolarizzabile come da perizia a pag.6-7. PER MAGGIORI DETTAGLI CONSULTARE I DOCUMENTI ALLEGATI. Superficie commerciale totale: 105,00 mq. Piena proprietà di: Magazzino (CF): Foglio 67 - Particella 1230 - Subalterno 3 - Cat C/2 Prezzo base d'asta: 22938 EURO.

Questo è un annuncio di Vendita Immobili e Aste Immobiliari Online, il sito specializzato nell'intermediazione digitale immobiliare!
Scopri tutti i vantaggi offerti dal network di Abilio S.p.A., un riferimento per il mercato unico immobiliare che da oltre dieci anni dialoga con i tribunali di tutta Italia, le istituzioni finanziarie e il libero mercato.
Ogni indicazione, informazione e/o fotografia pubblicata è fornita a fini puramente informativi.

Gli eventuali interessati sono tenuti a constatare personalmente la consistenza, la qualità, lo stato di manutenzione, la destinazione d'uso di ogni elemento immobiliare e, in caso di acquisto, di verificare la regolarità di ogni riferimento in capo all'imprenditore immobiliare.

 https://www.annunci.it/x-372724-z Magazzino a Cerveteri - Rif. 18113	 https://www.annunci.it/x-372724-z Magazzino a Cerveteri - Rif. 18113	 https://www.annunci.it/x-372724-z Magazzino a Cerveteri - Rif. 18113	 https://www.annunci.it/x-372724-z Magazzino a Cerveteri - Rif. 18113	 https://www.annunci.it/x-372724-z Magazzino a Cerveteri - Rif. 18113	 https://www.annunci.it/x-372724-z Magazzino a Cerveteri - Rif. 18113	 https://www.annunci.it/x-372724-z Magazzino a Cerveteri - Rif. 18113	 https://www.annunci.it/x-372724-z Magazzino a Cerveteri - Rif. 18113	 https://www.annunci.it/x-372724-z Magazzino a Cerveteri - Rif. 18113	 https://www.annunci.it/x-372724-z Magazzino a Cerveteri - Rif. 18113
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------