

Magazzino a Cerveteri - Rif. 18113 (22.938 EUR)



Luogo

Lazio, Cerveteri

<https://www.annunci.it/x-372724-z>



Questo immobile viene venduto tramite asta online. Vendesi piena proprietà di magazzino al piano seminterrato, sito a Cerveteri (RM), in Via Tommaso Albinoni n.29, località Valcanneto, ubicato in zona urbanizzata a destinazione prevalentemente residenziale. Il bene è posto al piano seminterrato di una palazzina costituita da n.2 piani fuori terra interamente commerciale, l'accesso al magazzino è garantito da una rampa di collegamento tra il piano stradale ed il piano seminterrato di proprietà comune (destinato ad autorimessa e locali magazzino), la rampa è delimitata da un cancello carrabile su Via Tommaso Albinoni. Il bene è composto da un unico vano e da un locale tecnico a servizio del montacarichi (che collega il magazzino al soprastante locale commerciale). L'immobile presenta pavimentazione industriale di colore rosso, le adduzioni dell'acqua sono con tubazioni a vista, non è presente l'impianto di riscaldamento, l'impianto elettrico è a vista. L'immobile è locato, presenta un discreto stato di manutenzione e risulta non conforme ma regolarizzabile come da perizia a pag.6-7. PER MAGGIORI DETTAGLI CONSULTARE I DOCUMENTI ALLEGATI. Superficie commerciale totale: 105,00 mq. Piena proprietà di: Magazzino (CF): Foglio 67 - Particella 1230 - Subalterno 3 - Cat C/2 Prezzo base d'asta: 22938 EURO.

Questo è un annuncio di Vendita Immobili e Aste Immobiliari Online, il sito specializzato nell'intermediazione digitale immobiliare!

Scopri tutti i vantaggi offerti dal network di Abilio S.p.A., un riferimento per il mercato unico immobiliare che da oltre dieci anni

dialoga con i tribunali di tutta Italia, le istituzioni finanziarie e il libero mercato.

Ogni indicazione, informazione e/o fotografia pubblicata è fornita a fini puramente informativi.

Gli eventuali interessati sono tenuti a constatare personalmente la consistenza, la qualità, lo stato di funzionamento, la durata, l'uso e ogni altro aspetto dell'oggetto oggetto di questo annuncio. Non esistono di Abilio S.p.A. alcuna responsabilità in caso di errori e/o imprecisioni riportate. Chiudi



Magazzino a Cerveteri - Rif.
18113

<https://www.annunci.it/x-372724-z>

Magazzino a Cerveteri - Rif.
18113

<https://www.annunci.it/x-372724-z>