

Villa in vendita a Pisa 105 mq Rif 1183279 (295.000 EUR)



Luogo

Toscana, Pisa

<https://www.annunci.it/x-372815-z>



Cod.11264 - PISA - 'Viareggina Singola in vendita a Pisa: In posizione centralissima a 200 metri da Piazza Guerrazzi e 500 metri dal centro storico della città disponibile Viareggina singola posta al piano rialzato disposta su un unico livello e composta da comodo ingresso da cui si accede alla zona giorno che è composta da ampio open space con angolo cottura e zona soggiorno. Ritornando nel corridoio di ingresso è possibile invece accedere alla zona notte che si sviluppa con due camere da letto e bagno-wc dotato di doccia e finestra. E' inoltre predisposta la possibilità di realizzare un secondo servizio o un locale armadio/ripostiglio in una delle due camere da letto. Completa la proprietà un piacevolissimo giardino di circa 200 mq posto su tre lati del fabbricato con accesso pedonale e accesso carrabile oltre a piccolo garage posto in adiacenza al fabbricato. L'immobile è stato oggetto di una completa ristrutturazione con realizzazione di tetto nuovo coibentato (rifacimento e coibentazione della copertura) sul quale è stato posizionato un impianto fotovoltaico da 3 kw con batterie di accumulo esclusivo dell'immobile, posa di termo-cappotto isolante con coibentazione dell'involucro su tutte le 4 facciate del fabbricato, coibentazione e rifacimento del pavimento contro-terra con posizionamento di pavimento radiante e generatore ibrido (caldaia a condensazione), installazione di nuovi infissi a taglio termico in PVC e porta blindata . CLASSE ENERGETICA A4

Per info e visite Andrea 339 99 !. Euro 295.000 Chiudi

Villa in vendita a Pisa 105 mq Rif https://www.annunci.it/x-372815-z	Villa in vendita a Pisa 105 mq Rif https://www.annunci.it/x-372815-z	Villa in vendita a Pisa 105 mq Rif https://www.annunci.it/x-372815-z	Villa in vendita a Pisa 105 mq Rif https://www.annunci.it/x-372815-z

Villa in vendita a Pisa 105 mq Rif https://www.annunci.it/x-372815-z	Villa in vendita a Pisa 105 mq Rif https://www.annunci.it/x-372815-z	Villa in vendita a Pisa 105 mq Rif https://www.annunci.it/x-372815-z	Villa in vendita a Pisa 105 mq Rif https://www.annunci.it/x-372815-z