

Terreno a Mondolfo - Rif. 14383 (94.391 EUR)



Luogo

Marche, Mondolfo

<https://www.annunci.it/x-373851-z>



Questo immobile viene venduto tramite asta online. Vendesi terreno edificabile sito a Mondolfo (PU), località Marotta, via G. Di Vittorio. Il contesto è semicentrale e poco trafficato. La zona è urbanizzata, caratterizzata da terreni agricoli, edificabili e agglomerati residenziali, ben collegata al mare e prossima alla autostrada A14 (casello Marotta - Mondolfo). Trattasi di appezzamento della superficie catastale complessiva di 1462 mq. L'area è pianeggiante, di libero accesso dalla strada di lottizzazione illuminata. Terreno di forma regolare, solo parzialmente delimitato da recinzione di cantiere. Area incolta con vegetazione spontanea, macerie ed apprestamenti di cantiere. Urbanisticamente ricade in Zona residenziale di completamento con piano attuativo già convenzionato (comparto A1). La convenzione per l'attuazione del piano di lottizzazione risale al 2008 e ad oggi risulta scaduta. Opere di urbanizzazione primaria non completate e non collaudate. Immobile libero. Condizioni discrete. Superficie catastale: 1462 mq TERRENO EDIFICABILE Previsti 3 edifici plurifamiliari con garage. Superficie utile lorda: 1323,09 mq Altezza max: 7,50 metri Quota 1/1 piena proprietà di: Terreno (CT): Foglio 4 – Particelle 1005, 1007, 1009 e 1014 Prezzo base d'asta: 94391 EURO.

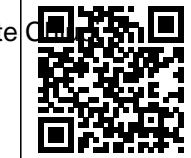
Questo è un annuncio di Vendita Immobili e Aste Immobiliari Online, il sito specializzato nell'intermediazione digitale immobiliare!

Scopri tutti i vantaggi offerti dal network di Abilio S.p.A., un riferimento per il mercato unico immobiliare che da oltre dieci anni

dialoga con i tribunali di tutta Italia, le istituzioni finanziarie e il libero mercato.

Ogni indicazione, informazione e/o fotografia pubblicata è fornita a fini puramente informativi.

Gli eventuali interessati sono tenuti a constatare personalmente la consistenza, la qualità, lo stato di

 https://www.annunci.it/x-373851-z	 https://www.annunci.it/x-373851-z
 https://www.annunci.it/x-373851-z	 https://www.annunci.it/x-373851-z
 https://www.annunci.it/x-373851-z	 https://www.annunci.it/x-373851-z
 https://www.annunci.it/x-373851-z	 https://www.annunci.it/x-373851-z