

ufficio Via Modena Carpi, SOLIERA (89.000 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Soliera**
<https://www.annunci.it/x-373903-z>



USO INVESTIMENTO COSA SAPERE SULL'IMMOBILE

Soliera: Di facile accesso dalla provinciale Modena - Carpi, in località Appalto di Soliera, proponiamo in vendita ufficio open space di 135 m2 completo di impianti autonomi.

PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE

Posto al primo e ultimo piano di un condominio a destinazione interamente commerciale e direzionale, di recente edificazione, l'ufficio è servito da scala e ascensore ad uso comune.

L'immobile, attualmente affittato ad una associazione sportiva, ha redditività pari al 6,7% lordo.

Complessivamente in buono stato, è completo di impianto di riscaldamento e condizionamento autonomi.

Completano l'immobile due posti auto ad uso esclusivo nel piano interrato.

UBICAZIONE E CONTESTO

Posizionato a baricentro tra Carpi e Modena, l'ufficio è facilmente raggiungibile ed identificabile. Ampio parcheggio nel contesto condominiale. Comodamente servito, a meno di 10 km, dai caselli autostradali di Carpi, Campogalliano (A22) e Modena Nord (A1). Chiudi

Tel: 0596229085



ufficio Via Modena Carpi,
SOLIERA



ufficio Via Modena Carpi,
SOLIERA



ufficio Via Modena Carpi,
SOLIERA



ufficio Via Modena Carpi,
SOLIERA



ufficio Via Modena Carpi,
SOLIERA



ufficio Via Modena Carpi,
SOLIERA



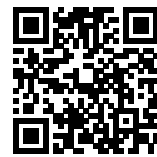
ufficio Via Modena Carpi,
SOLIERA



ufficio Via Modena Carpi,
SOLIERA



ufficio Via Modena Carpi,
SOLIERA



ufficio Via Modena Carpi,
SOLIERA

<https://www.annunci.it/x-373903-z>

<https://www.annunci.it/x-373903-z>

<https://www.annunci.it/x-373903-z>

<https://www.annunci.it/x-373903-z>

<https://www.annunci.it/x-373903-z>

<https://www.annunci.it/x-373903-z>

<https://www.annunci.it/x-373903-z>

<https://www.annunci.it/x-373903-z>

<https://www.annunci.it/x-373903-z>

<https://www.annunci.it/x-373903-z>