Attivitagrave Commerciale - San Gimignano (120.000 EUR)

Luogo **Toscana, San Gimignano**
https://www.annuncici.it/x-37484-z

Vendesi a San Gimignano (SI), in pieno centro storico nel punto più visibile e di grande passaggio, nuova e ben avviata ATTIVITÀ COMMERCIALE di circa 20 mq.

Attualmente l'attività esercitata consiste nella preparazione e vendita di cibi e bevande da asporto.

Il fondo commerciale è stato sottoposto a totale ristrutturazione: composto da area vendita, spazio magazzino, spogliatoio e bagno per il personale.

L'attività può essere svolta da 1/2 persone a seconda del periodo stagionale.

Ambiente ricercato e ben curato, totalmente attrezzato per l'inizio immediato dell'attività con strumentazione e arredamento funzionale in perfetto stato. Nuovissimo impianto idraulico ed elettrico, entrambi certificati a norma di legge.
L'attività per come svolta consente ridotti consumi energetici.

Ottimo investimento.
Importante volume d'affari con alta redditività.
Si fornisce Conto Economico anno 2022.

Canone di locazione concorrenziale per la posizione di pregio in cui il fondo si colloca.

Professionali, unicamente interessati, disposti da subito a proseguire l'attività. Essere in Partita IVA o decadenza assolutamente non opzione di affitto ramo d'azienda. Il fondo potrà essere ceduto anche a non operatori.

Contattare per info e appuntamenti.

Tel: 3387887225

Attivitagrave Commerciale - San Gimignano https://www.annuncici.it/x-37484-z
Attivitagrave Commerciale - San Gimignano https://www.annuncici.it/x-37484-z
Attivitagrave Commerciale - San Gimignano https://www.annuncici.it/x-37484-z
Attivitagrave Commerciale - San Gimignano https://www.annuncici.it/x-37484-z
Attivitagrave Commerciale - San Gimignano https://www.annuncici.it/x-37484-z
Attivitagrave Commerciale - San Gimignano https://www.annuncici.it/x-37484-z
Attivitagrave Commerciale - San Gimignano https://www.annuncici.it/x-37484-z
Attivitagrave Commerciale - San Gimignano https://www.annuncici.it/x-37484-z
Attivitagrave Commerciale - San Gimignano https://www.annuncici.it/x-37484-z
Attivitagrave Commerciale - San Gimignano https://www.annuncici.it/x-37484-z