

# Casa singola a Santa Venerina - Rif. 15738 (35.144 EUR)



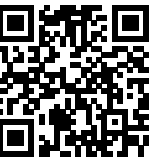
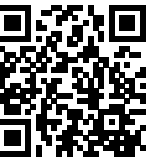








Luogo **Sicilia, Santa Venerina**  
<https://www.annunci.it/x-375356-z>

Questo immobile viene venduto tramite asta online. NON E' POSSIBILE EFFETTUARE SOPRALLUOGHI IN QUANTO L'IMMOBILE RISULTA INACCESSIBILEVendesi fabbricato residenziale di due piani con annesso terreno sito a Santa Venerina (CT), via Presti 13, Il traversa. Il bene, ubicato in zona periferica, ha al piano terra una superficie lorda pari a 98,58 mq, ed al piano primo una superficie lorda pari a 77,38 mq, con giardino di pertinenza. Il fabbricato sorge su terreno di 2.135 mq. circa, si presenta rifinito ed abitabile solo al piano terra mentre al piano primo è incompleto (privo di finitura esterna e di pavimentazione interna). Una scala a chiocciola collega esternamente i due piani.Finiture: pavimenti in ceramica, infissi interni in legno.Impianti: riscaldamento a pellet, idrico, gas, elettrico.Nel complesso l'immobile si presenta in accettabile stato di conservazione e risulta occupato. Difformità al piano terra e primo, ampliamento vano cucina al piano terra pari a circa 7,20mq., non sanabile (difformità me-glio spiegate in perizia a pag. 4)Superficie commerciale totale: 241,20 mqPiena proprietà di:Fabbricato (CF): Foglio 30 - Particella 131 - Cat A/2 Offerta minima: 35144 EURO. Prezzo base d'asta: 46858 EURO.

Questo è un annuncio di Vendita Immobili e Aste Immobiliari Online, il sito specializzato nell'intermediazione digitale immobiliare!  
Scopri tutti i vantaggi offerti dal network di Abilio S.p.A., un riferimento per il mercato unico immobiliare che da oltre dieci anni dialoga con i tribunali di tutta Italia, le istituzioni finanziarie e il libero mercato.  
Ogni indicazione, informazione e/o fotografia pubblicata è fornita a fini puramente informativi.  
Gli eventuali interessati sono tenuti a constatare personalmente la consistenza, la qualità, lo stato di

manutenzione, la destinazione d'uso dei beni ed ogni elemento utile.  
Il network di Abilio S.p.A. non si assume alcuna responsabilità in caso di mancato o improprio utilizzo delle informazioni pubblicate.

 <a href="https://www.annunci.it/x-375356-z">https://www.annunci.it/x-375356-z</a> Casa singola a Santa Venerina - Rif. 15738	 <a href="https://www.annunci.it/x-375356-z">https://www.annunci.it/x-375356-z</a> Casa singola a Santa Venerina - Rif. 15738	 <a href="https://www.annunci.it/x-375356-z">https://www.annunci.it/x-375356-z</a> Casa singola a Santa Venerina - Rif. 15738	 <a href="https://www.annunci.it/x-375356-z">https://www.annunci.it/x-375356-z</a> Casa singola a Santa Venerina - Rif. 15738	 <a href="https://www.annunci.it/x-375356-z">https://www.annunci.it/x-375356-z</a> Casa singola a Santa Venerina - Rif. 15738	 <a href="https://www.annunci.it/x-375356-z">https://www.annunci.it/x-375356-z</a> Casa singola a Santa Venerina - Rif. 15738	 <a href="https://www.annunci.it/x-375356-z">https://www.annunci.it/x-375356-z</a> Casa singola a Santa Venerina - Rif. 15738	 <a href="https://www.annunci.it/x-375356-z">https://www.annunci.it/x-375356-z</a> Casa singola a Santa Venerina - Rif. 15738	 <a href="https://www.annunci.it/x-375356-z">https://www.annunci.it/x-375356-z</a> Casa singola a Santa Venerina - Rif. 15738	 <a href="https://www.annunci.it/x-375356-z">https://www.annunci.it/x-375356-z</a> Casa singola a Santa Venerina - Rif. 15738
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--