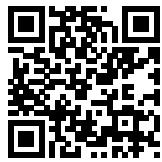


Casa singola a Santa Venerina - Rif. 15738 (35.144 EUR)



Luogo **Sicilia, Santa Venerina**
<https://www.annuncici.it/x-375356-z>



Questo immobile viene venduto tramite asta online. NON E' POSSIBILE EFFETTUARE SOPRALLUOGHI IN QUANTO L'IMMOBILE RISULTA INACCESSIBILEVendesi fabbricato residenziale di due piani con annesso terreno sito a Santa Venerina (CT), via Presti 13, II traversa. Il bene, ubicato in zona periferica, ha al piano terra una superficie linda pari a 98,58 mq, ed al piano primo una superficie linda pari a 77,38 mq, con giardino di pertinenza. Il fabbricato sorge su terreno di 2.135 mq. circa, si presenta rifinito ed abitabile solo al piano terra mentre al piano primo è incompleto (privo di finitura esterna e di pavimentazione interna). Una scala a chiocciola collega esternamente i due piani.Finiture: pavimenti in ceramica, infissi interni in legno.Impianti: riscaldamento a pellet, idrico, gas, elettrico.Nel complesso l'immobile si presenta in accettabile stato di conservazione e risulta occupato. Difformità al piano terra e primo, ampliamento vano cucina al piano terra pari a circa 7,20mq., non sanabile (difformità me-glio spiegate in perizia a pag. 4)Superficie commerciale totale: 241,20 mqPiena proprietà di:Fabbricato (CF): Foglio 30 - Particella 131 - Cat A/2 Offerta minima: 35144 EURO. Prezzo base d'asta: 46858 EURO.

Questo è un annuncio di Vendita Immobili e Aste Immobiliari Online, il sito specializzato nell'intermediazione digitale immobiliare!

Scopri tutti i vantaggi offerti dal network di Abilio S.p.A., un riferimento per il mercato unico immobiliare che da oltre dieci anni

dialoga con i tribunali di tutta Italia, le istituzioni finanziarie e il libero mercato.

Ogni indicazione, informazione e/o fotografia pubblicata è fornita a fini puramente informativi.

Gli eventuali interessati sono tenuti a constatare personalmente la consistenza, la qualità, lo stato di

manutenzione, la destinazione d'uso dei beni ed ogni elemento utile.

Abilio S.p.A. non è responsabile in caso di errore o im-

precisazione. Per le trattative

contattate il

Casa singola a Santa Venerina - Rif. 15738
<https://www.annuncici.it/x-375356-z>





















































































































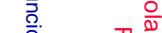




















































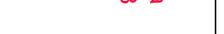
































<img alt="QR code linking to the property listing on