

ASTA GIUDIZIARIA -Porzione di fabbricato a Marano di Napoli (375.465 EUR)

Esecuzione Immobiliare post Legge 80

PROCEDURA N. 660/2018

LOTTO UNICO

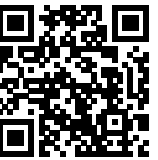
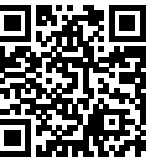
Tribunale di Napoli Nord in Aversa



Luogo **Campania, Marano di Napoli**
<https://www.annunci.it/x-375705-z>

Tribunale di Napoli nord - ESEC. IMM. N. 660/2018 R. G. E.
G. E. Dottor Alessandro Auletta. Professionista delegato avvocato Sabatino Madonna. Vendita senza incanto con modalità telematica (con eventuale gara in modalità asincrona): 31/01/2024 ore 13:00.
LOTTO UNICO – Piena ed intera proprietà di una porzione di fabbricato costituito da tre unità immobiliari ubicate nel Comune di Marano di Napoli (NA), alla via Marano Pianura n. 117, angolo via Iorace. Le unità sono disposte su quattro livelli: un livello seminterrato e tre livelli fuori terra.
Il piano seminterrato, avente la destinazione d'uso di deposito-autorimessa, nella realtà è stato trasformato in un appartamento con salone, disimpegno, ampia zona giorno con cucina, 1 camera da letto, 1 bagno ed un deposito sottoposto 70 cm rispetto agli altri ambienti, per un totale di 158, 22 mq complessivi.
al piano terra vi è unità immobiliare costituita da soggiorno/cucina, 2 camere da letto ed un bagno, per un totale di 130,79 mq complessivi.
Ai piani primo e secondo vi è unità immobiliare costituita al primo piano da disimpegno, soggiorno con annessa cucina, un bagno, 2 camere da letto ed un ripostiglio; ed al secondo piano da 1 camera da letto, 1 bagno ed un ampio terrazzo, per un totale di 176,62 mq complessivi.
Gli immobili risultano meglio descritti nella perizia stimativa e firma dell'architetto Angela Dello Iacono, alla si rinviaper più dettagliate notizie circa lo stato dei luoghi nonchè sulla situazione catastale ed urbanistica. Perizia e documenti allegati ai siti internet di cui sotto. Occupato dall'esecutato.
Prezzo base € 375.465,50 (offerta minima € 281.600,00) in caso di gara rilancio minimo € 10.000, 00.
Termine presentazione offerte 30/01/2024 ore 23:59 ; cauzione minima 10% del prezzo offerto mediante

bonifico bancario come indicato e descritto nell' avviso di vendita. Info presso il delegato/custode Tel 082 di Asta Giudiziaria con il Tribunale di Napoli. VENDITA ESECUTIVA delle Porzioni Immobiliari delle Ville di Marano di Napoli. Chiudi

 ASTA GIUDIZIARIA -Porzione di fabbricato a Marano di Napoli https://www.annunci.it/x-375705-z	 ASTA GIUDIZIARIA -Porzione di fabbricato a Marano di Napoli https://www.annunci.it/x-375705-z	 ASTA GIUDIZIARIA -Porzione di fabbricato a Marano di Napoli https://www.annunci.it/x-375705-z	 ASTA GIUDIZIARIA -Porzione di fabbricato a Marano di Napoli https://www.annunci.it/x-375705-z	 ASTA GIUDIZIARIA -Porzione di fabbricato a Marano di Napoli https://www.annunci.it/x-375705-z	 ASTA GIUDIZIARIA -Porzione di fabbricato a Marano di Napoli https://www.annunci.it/x-375705-z	 ASTA GIUDIZIARIA -Porzione di fabbricato a Marano di Napoli https://www.annunci.it/x-375705-z	 ASTA GIUDIZIARIA -Porzione di fabbricato a Marano di Napoli https://www.annunci.it/x-375705-z	 ASTA GIUDIZIARIA -Porzione di fabbricato a Marano di Napoli https://www.annunci.it/x-375705-z	 ASTA GIUDIZIARIA -Porzione di fabbricato a Marano di Napoli https://www.annunci.it/x-375705-z
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---