

trilocale in vendita a Cervia - Ravenna (550.000 EUR)



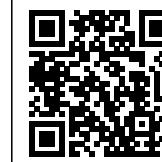
Luogo

Emilia-Romagna, Cervia

<https://www.annuncici.it/x-377216-z>

Vendiamo Cervia, in contesto turistico-residenziale ben servito, appartamenti con due camere da letto in alta classe energetica. La struttura verrà realizzata in legno XLam, per garantire un edificio innovativo ed eco-sostenibile, con sistemi all'avanguardia per quanto riguarda la sicurezza antisismica ed una notevole riduzione dei consumi. Gli immobili, posti al primo e secondo piano, si compongono di soggiorno/cucina con accesso diretto ad ampio terrazzo di oltre 18 mq per cenare comodamente all'aria aperta, camera da letto matrimoniale, ulteriore camera da letto, bagno finestrato con box doccia e secondo bagno per gli ospiti. Gli appartamenti saranno dotati di tutti gli accorgimenti edilizi fini ad ottenere una Classe Energetica A4: disporranno quindi di riscaldamento a pavimento con pompa di calore (oppure sistema ibrido con caldaia a condensazione a scelta del cliente), pannelli fotovoltaici di 1kw, predisposizione per aria condizionata, infissi con profilo in alluminio a taglio termico. Possibilità di integrare l'acquisto scegliendo tra posto auto e cantina a 35.000,00euro e posto moto a 12.000,00euro Sono previste agevolazioni fiscali per Sisma-bonus per euro 81.600,00 detraibili in cinque anni o in alternativa valutato anche sconto in fattura. Consegnata prevista per la fine del 2024. Prezzi a partire da 550.000euro Maggiori informazioni in ufficio. Chiudi

Tel: 0544971245



trilocale in vendita a Cervia -
Ravenna

<https://www.annuncici.it/x-377216-z>



trilocale in vendita a Cervia -
Ravenna

<https://www.annuncici.it/x-377216-z>



trilocale in vendita a Cervia -
Ravenna

<https://www.annuncici.it/x-377216-z>



trilocale in vendita a Cervia -
Ravenna

<https://www.annuncici.it/x-377216-z>



trilocale in vendita a Cervia -
Ravenna

<https://www.annuncici.it/x-377216-z>



trilocale in vendita a Cervia -
Ravenna

<https://www.annuncici.it/x-377216-z>



trilocale in vendita a Cervia -
Ravenna

<https://www.annuncici.it/x-377216-z>



trilocale in vendita a Cervia -
Ravenna

<https://www.annuncici.it/x-377216-z>