

trilocale in vendita a Cervia - Ravenna (550.000 EUR)





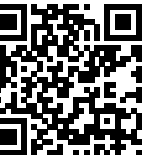







Luogo **Emilia-Romagna, Cervia**
<https://www.annunci.it/x-377216-z>



Vendiamo Cervia, in contesto turistico-residenziale ben servito, appartamenti con due camere da letto in alta classe energetica. La struttura verrà realizzata in legno XLam, per garantire un edificio innovativo ed eco-sostenibile, con sistemi all'avanguardia per quanto riguarda la sicurezza antisismica ed una notevole riduzione dei consumi. Gli immobili, posti al primo e secondo piano, si compongono di soggiorno/cucina con accesso diretto ad ampio terrazzo di oltre 18 mq per cenare comodamente all'aria aperta, camera da letto matrimoniale, ulteriore camera da letto, bagno finestrato con box doccia e secondo bagno per gli ospiti. Gli appartamenti saranno dotati di tutti gli accorgimenti edilizi finiti ad ottenere una Classe Energetica A4: disporranno quindi di riscaldamento a pavimento con pompa di calore (oppure sistema ibrido con caldaia a condensazione a scelta del cliente), pannelli fotovoltaici di 1kw, predisposizione per aria condizionata, infissi con profilo in alluminio a taglio termico. Possibilità di integrare l'acquisto scegliendo tra posto auto e cantina a 35.000,00euro e posto moto a 12.000,00euro Sono previste agevolazioni fiscali per Sisma-bonus per euro 81.600,00 detraibili in cinque anni o in alternativa valutato anche sconto in fattura. Consegna prevista per la fine del 2024. Prezzi a partire da 550.000euro Maggiori informazioni in ufficio. Chiudi

Tel: 0544971245

 <div>trilocale in vendita a Cervia - Ravenna</div> <div>https://www.annunci.it/x-377216-z</div>	 <div>trilocale in vendita a Cervia - Ravenna</div> <div>https://www.annunci.it/x-377216-z</div>	 <div>trilocale in vendita a Cervia - Ravenna</div> <div>https://www.annunci.it/x-377216-z</div>	 <div>trilocale in vendita a Cervia - Ravenna</div> <div>https://www.annunci.it/x-377216-z</div>	 <div>trilocale in vendita a Cervia - Ravenna</div> <div>https://www.annunci.it/x-377216-z</div>	 <div>trilocale in vendita a Cervia - Ravenna</div> <div>https://www.annunci.it/x-377216-z</div>	 <div>trilocale in vendita a Cervia - Ravenna</div> <div>https://www.annunci.it/x-377216-z</div>	 <div>trilocale in vendita a Cervia - Ravenna</div> <div>https://www.annunci.it/x-377216-z</div>	 <div>trilocale in vendita a Cervia - Ravenna</div> <div>https://www.annunci.it/x-377216-z</div>	 <div>trilocale in vendita a Cervia - Ravenna</div> <div>https://www.annunci.it/x-377216-z</div>
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---