

# Villa in Via Fara Sabina (448.000 EUR)



Luogo **Lazio, Nettuno**  
<https://www.annunci.it/x-377694-z>



La frimm immobiliare propone in vendita villa unifamiliare signorile, al centro di un terreno di circa 2000mq con piscina privata 12m x 8m, forno a legna e barbecue in muratura.

La villa di circa 300mq, sviluppata su tre livelli e così composta:

Piano terra, salone, cucina abitabile in muratura, comodo bagno con doccia e camere da letto matrimoniale e camerata.

Al Primo piano una luminosa stanza di forma circolare, attualmente adibito a palestra, posto al centro di una grande terrazza.

Al Piano inferiore, troviamo ampio salone con camino, bagno con doccia e doppio lavabo, angolo cottura in muratura con forno a legna, ampia camera da letto, bagno con vasca idromassaggio.

La Villa, curata nei minimi dettagli, gode di rifiniture di pregio ed in ottime condizioni di manutenzione.

Finestre in alluminio doppio vetro, portone e persiane blindate, controsoffitto con faretti incassati.

Distanza dal mare 3.4km, dalla stazione 3.1km. Chiudi



Villa in Via Fara Sabina

<https://www.annunci.it/x-377694-z>



Villa in Via Fara Sabina

<https://www.annunci.it/x-377694-z>



Villa in Via Fara Sabina

<https://www.annunci.it/x-377694-z>



Villa in Via Fara Sabina

<https://www.annunci.it/x-377694-z>



Villa in Via Fara Sabina

<https://www.annunci.it/x-377694-z>



Villa in Via Fara Sabina

<https://www.annunci.it/x-377694-z>



Villa in Via Fara Sabina

<https://www.annunci.it/x-377694-z>



Villa in Via Fara Sabina

<https://www.annunci.it/x-377694-z>



Villa in Via Fara Sabina

<https://www.annunci.it/x-377694-z>



Villa in Via Fara Sabina

<https://www.annunci.it/x-377694-z>