MAGAZZINO di 2 vani e di 56 mq (AGRATE BRIANZA) rif. HOME 32924 (42.000 EUR)

Luogo **Lombardia, Agrate Brianza**
https://www.annuncici.it/x-377709-z

Cento storico Agrate Brianza, Via Madonnina.
Siamo all'interno della Corte storica Gavirach, presentiamo un immobile in condizioni originali, ma con la giusta ristrutturazione, può diventare un comodo e grazioso appartamento bilocale. Attualmente l'immobile è accatastato come magazzino, categoria C2 e può essere acquistato per essere utilizzato con questa funzione, se ad esempio, necessiti di uno spazio di archiviazione.

La metratura interna complessiva corrisponde a 56 Mq, distribuiti su due livelli, collegabili da scala interna. L' esposizione dell'immobile è doppia, Nord/ovest- Sud. Un'area privata di 14 Mq anticipa l'ingresso alla casa.

OTTO BUONI MOTIVI PER VALUTARE QUESTA RISTRUTTURAZIONE

1) Possibilità di personalizzare gli interni, in base ai propri gusti estetici.
2) Un bel taglio planimetrico, senza spreco di mq e la doppia esposizione.
3) Per l'assenza di spese condominiali e l'indipendenza del contesto.
4) Il prezzo vincente della casa, rispetto alle richieste proibitive che hanno raggiunto le case in città.
5) Per la tranquillità della posizione interna. Scarso inquinamento acustico.
6) Per la zona residenziale. Nelle immediate vicinanze sono presenti diverse botteghe storiche per gli acquisti di tutti i giorni.
7) Se desidera un immobile da mettere a reddito: la zona è molto richiesta per gli affitti. Abbiamo una lista importante costituita per aggiornamenti ed Aste. Se cercano [illegible] dimenticate [illegible] la vicinanza [illegible] del [illegible] generale [illegible] collegamenti stradali.

La richiesta è pari ad euro 42.000. Desidera avere altre informazioni o vedere la casa? Chiami o scriva WhatsApp al numero 039 37 , Immobiliare Santalfredo. Chiudi

Tel: 0396908137

MAGAZZINO di 2 vani e di 56 mq (AGRATE BRIANZA) rif. HOME 32924
https://www.annuncici.it/x-377709-z