

Terreno a Motta Visconti - Rif. 21796 (630.000 EUR)



Luogo
 Lombardia, Motta Visconti
<https://www.annunci.it/x-377872-z>



Terreno sul quale sono in corso di costruzione 6 villette bifamiliari, sito in Motta Visconti (MI), Via S.Giovanni 71. Zona semicentrale con insediamenti a carattere residenziale. Il progetto prevedeva la realizzazione di 6 villette bifamiliari: 11 a destinazione residenziale ed 1 a destinazione direzionale. Le unità hanno il medesimo sviluppo su 2 piani fuori terra oltre ad 1 interrato, accessibile sia da scala interna che da rampa comune (una rampa per lotto). Completano il compendio giardino sul fronte e cortiletto sul retro.
 Lotto 1 (part 2050): primo gruppo di villette edificato, stato avanzamento lavori al rustico avanzato. Mancano: serramenti; sottofondo, pavimenti, rivestimenti; infillaggio impianto elettrico e posa frutti; porte, zoccolini; impianti quali caldaia termica, etc; portichetto giardino; finiture generali e sistemazione giardino.
 Lotto 2 (part 2080): secondo gruppo di villette edificato, stato avanzamento lavori al rustico. Mancano: sottofondi e impianto di riscaldamento a pavimento; serramenti; divisori ed intonaci; falsitelai e porte; tracce impianti; posa corrugati e scatolette elettriche; sottofondo, pavimenti e rivestimenti; tutti gli impianti idrosanitario, elettrico e di climatizzazione estiva e invernale; porte e zoccolini; portichetto giardino; finiture generali e sistemazione giardino.
 Le costruzioni ricadono nell'ambito di un Piano di Intervento Integrato, nella convenzione con il Comune erano indicate alcune opere che avrebbero dovuto essere eseguite ma che ad oggi non sono collaudabili. La convenzione risulta revocata. Nell'area ceduta al Comune, destinata alla realizzazione di parcheggi, presente materiale da smaltire a carico dell'aggiudicatario.
 Per maggiori dettagli consultare i documenti allegati (pag.4).
 Superfici Resid. L1: 602, 9 mqAccessoria L1: 106,44 mqAutorimesse L1: 319,74 mqResid. L2: 489,38 mqDirez. L2: 97,88 mqAccessoria L2: 106,26 mqAutorimesse L2: 313,68 mq
 Prezzo base d'asta: 630000 EURO.
 Questo è un annuncio di Vendita Immobili e Aste Immobiliari Online, il sito specializzato

 <p> Terreno a Motta Visconti - Rif. 21796 https://www.annunci.it/x-377872-z </p>	 <p> Terreno a Motta Visconti - Rif. 21796 https://www.annunci.it/x-377872-z </p>	 <p> Terreno a Motta Visconti - Rif. 21796 https://www.annunci.it/x-377872-z </p>	 <p> Terreno a Motta Visconti - Rif. 21796 https://www.annunci.it/x-377872-z </p>	 <p> Terreno a Motta Visconti - Rif. 21796 https://www.annunci.it/x-377872-z </p>	 <p> Terreno a Motta Visconti - Rif. 21796 https://www.annunci.it/x-377872-z </p>	 <p> Terreno a Motta Visconti - Rif. 21796 https://www.annunci.it/x-377872-z </p>	 <p> Terreno a Motta Visconti - Rif. 21796 https://www.annunci.it/x-377872-z </p>	 <p> Terreno a Motta Visconti - Rif. 21796 https://www.annunci.it/x-377872-z </p>	 <p> Terreno a Motta Visconti - Rif. 21796 https://www.annunci.it/x-377872-z </p>
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--