

Capannone a Foligno - Rif. 19982 (596.005 EUR)



Luogo **Umbria, Foligno**

<https://www.annunci.it/x-378117-z>



Questo immobile viene venduto tramite asta online. Edificio artigianale sito a Foligno (PG), località La Paciana, via Feliciano Fedeli 16. Il contesto è di prima periferia con traffico regolare. La zona è urbanizzata, ben collegata al centro del paese ove si trovano i principali servizi e alla rete infrastrutturale. Area industriale caratterizzata da stabilimenti produttivi. Edificio realizzato nel 2001 con struttura portante prefabbricata in cemento armato e tamponamenti in pannelli, al centro di lotto recintato e dotato di cortile carrabile illuminato. Fabbricato su due piani con copertura piana. Agibilità rilasciata. Opificio adibito alla lavorazione delle carni. Piano terra con laboratori, area vendita, celle frigorifere, spogliatoi e locali tecnologici. Piano primo con depositi, cantine, altre celle frigorifere, uffici, servizi e alloggio custode grezzo. Livelli collegati da vano scala e ascensore. Finiture idonee alle attività in essere. Edificio con quattro portoni carrabili e finestre a nastro. Riscaldamento con caldaia a metano e ventilconvettori. Climatizzazione e refrigerazione. Luci di emergenza e antincendio. Immobile affittato. Condizioni ottime. Strutture per celle frigorifere incluse nella vendita. Altri beni mobili esclusi dalla vendita. Superficie principale: 1286 mq circa. COMPLESSO ARTIGIANALE. Opificio: 1090,00 mq. Uffici: 81,79 mq. Alloggio: 113,36 mq. Cortile privato: 647,00 mq. Piena proprietà di: Opificio (CF): Foglio 114 – Particella 431 – Subalterno 6 – D/1 Ufficio (CF): Foglio 114 – Particella 431 – Subalterno 3 – A/10. Alloggio (CF): Foglio 114 – Particella 431 – Subalterno 4 – A/2. Cortile (CF): Foglio 114 – Particella 431 – Subalterno 7 – BCNC. Prezzo base d'asta: 596005 EURO.

Questo è un annuncio di Vendita Immobili e Aste Immobiliari Online, il sito specializzato nell'intermediazione digitale immobiliare!

Scopri tutti i vantaggi offerti dal network di Abilio S.p.A., un riferimento per il mercato unico immobiliare

che da oltre dieci anni

ha operato sul tribunale di tutta Italia, le istanze di finanziariale, commerciale, immobiliare, di liquidazione, in conciliazione e/o fotografia pubblicata e non solo sui puramente informativi. I dati sono di proprietà dell'utente che li ha inseriti. Nonostante la massima cura nell'elaborazione, la responsabilità d'uso dei dati ricade su ogni elemento inserito. Chiudi

con esonero di Abilio S.p.A. da ogni responsabilità in caso di errori e/o imprecisioni riportate

<https://www.annunci.it/x-378117-z>

<a