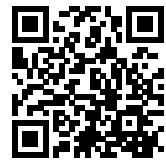


# Villa di 140 msup2 con 4 locali e posto auto in vendita a Modena (439.000 EUR)



Luogo

Emilia-Romagna, Modena

<https://www.annunciici.it/x-378361-z>

COD. 2014 MODENA EST

Cod. 2014\_Vendesi villa nel cuore dell'anello di Modena Est, in una zona residenziale molto tranquilla e vicina a tutti i servizi.

La villa è libera su quattro lati, da ristrutturare; è composta da un ingresso al piano rialzato, un cucinotto e un tinello abitabile, un ampio soggiorno, un bagno e tre camere da letto.

Al piano seminterrato troviamo una cantina, un locale caldaia, un garage e un servizio. Il tutto circondato da un giardino di 350 mq ca.

Il lotto ha una potenzialità edificatoria in cui può sorgere una villa trifamiliare, è inoltre possibile estendere le dimensione dell'immobile sia in altezza che in lunghezza.

PREZZO: 439.000 Eu.

Classe Energetica: G EPI: 297,91 kwh/m2 anno Chiudi

Tel: 059454227

Villa di 140 msup2 con 4 locali  
e posto auto in vendita a  
Modena  
<https://www.annunciici.it/x-378361-z>

Villa di 140 msup2 con 4 locali  
e posto auto in vendita a  
Modena  
<https://www.annunciici.it/x-378361-z>

Villa di 140 msup2 con 4 locali  
e posto auto in vendita a  
Modena  
<https://www.annunciici.it/x-378361-z>

Villa di 140 msup2 con 4 locali  
e posto auto in vendita a  
Modena  
<https://www.annunciici.it/x-378361-z>

Villa di 140 msup2 con 4 locali  
e posto auto in vendita a  
Modena  
<https://www.annunciici.it/x-378361-z>

Villa di 140 msup2 con 4 locali  
e posto auto in vendita a  
Modena  
<https://www.annunciici.it/x-378361-z>

Villa di 140 msup2 con 4 locali  
e posto auto in vendita a  
Modena  
<https://www.annunciici.it/x-378361-z>

Villa di 140 msup2 con 4 locali  
e posto auto in vendita a  
Modena  
<https://www.annunciici.it/x-378361-z>