

Villa di 174 msup2 con 4 locali e box auto doppio in vendita a Pianoro (799.000 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Pianoro**
<https://www.annunci.it/x-378392-z>



RASTIGNANO

Le 5 Villette del Maneggio si trovano in un contesto unico e accattivante che offre una vista panoramica sulle colline Bolognesi, e sono inserite in un complesso residenziale appena ultimato di ville di grande pregio. L'autonomia abitativa è una caratteristica preziosa, insieme alla sicurezza per essere inserita in un contesto nel quale non si è da soli.

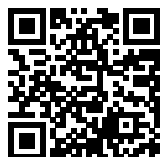
Questa dimora è provvista di un particolare prezioso: un giardino interno. Disposto su due livelli, l'immobile è composto al piano terra da un'ampia e luminosa zona living che si affaccia sulle aree verdi e sullo scenografico giardino interno che ne migliora la luminosità, oltre alla cucina e al bagno finestrato. Al piano primo la zona notte è costituita da tre camere di cui una matrimoniale dotata di balcone e bagno finestrato e due singole e un ulteriore bagno. Completa la villetta un garage privato con accesso diretto. Impianto di riscaldamento e di raffrescamento a pompa di calore. L'utilizzo del sistema ad induzione per la cottura dei cibi consente un risparmio di energia del 50% rispetto al sistema di cottura con fornelli a gas, garantendo una maggior sicurezza. Il recupero delle acque piovane utilizzate per l'irrigazione determina un risparmio idrico. € 799.000 Chiudi

Tel: 3357061611



Villa di 174 msup2 con 4 locali
e box auto doppio in vendita a
Pianoro

<https://www.annunci.it/x-378392-z>



Villa di 174 msup2 con 4 locali
e box auto doppio in vendita a
Pianoro

<https://www.annunci.it/x-378392-z>



Villa di 174 msup2 con 4 locali
e box auto doppio in vendita a
Pianoro

<https://www.annunci.it/x-378392-z>



Villa di 174 msup2 con 4 locali
e box auto doppio in vendita a
Pianoro

<https://www.annunci.it/x-378392-z>



Villa di 174 msup2 con 4 locali
e box auto doppio in vendita a
Pianoro

<https://www.annunci.it/x-378392-z>



Villa di 174 msup2 con 4 locali
e box auto doppio in vendita a
Pianoro

<https://www.annunci.it/x-378392-z>



Villa di 174 msup2 con 4 locali
e box auto doppio in vendita a
Pianoro

<https://www.annunci.it/x-378392-z>



Villa di 174 msup2 con 4 locali
e box auto doppio in vendita a
Pianoro

<https://www.annunci.it/x-378392-z>



Villa di 174 msup2 con 4 locali
e box auto doppio in vendita a
Pianoro

<https://www.annunci.it/x-378392-z>



Villa di 174 msup2 con 4 locali
e box auto doppio in vendita a
Pianoro

<https://www.annunci.it/x-378392-z>