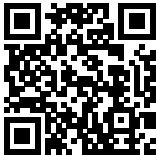





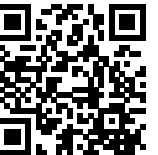






# ufficio Via Ceratelli, CASTIGLIONE DELLE STIVIERE (2.200 EUR)



Luogo **Lombardia, Castiglione delle Stiviere**  
<https://www.annunci.it/x-379290-z>

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in locazione con formula coworking- canone comprensivo di consumo utenze, un ufficio di 173 metri quadrati posto al primo piano di centro direzionale. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'edificio ad uso direzionale facente parte di un compendio immobiliare che comprende unità immobiliari ad uso commerciale e artigianale è caratterizzato da particolari elementi di architettura moderna con elementi in ferro, vetro e legno. Vi si accede dall'ingresso principale dell'edificio attraverso la reception condivisa, tramite le scale che portano al primo piano ad uso esclusivo. La superficie calpestabile di 173 metri quadrati è divisa in parte con divisorie in vetro e alluminio che creano 3 ambienti indipendenti, e altri spazi open space esclusivi. L'ufficio viene proposto in locazione in formula coworking, il canone mensile comprende anche il consumo delle utenze: riscaldamento/raffrescamento, illuminazione, acqua, pulizie degli spazi comuni, manutenzione. Inoltre sono presenti numerosi elementi di arredo: scrivanie, tavoli di lavoro etc, per rendere gli ambienti arredati con tutto il necessario. Segnaliamo la presenza di doppi servizi igienici posti al piano terra e un ampio parcheggio privato con numerosi posti auto. Possibilità di aggiungere ulteriori locali ad uso ufficio e/o magazzini in quanto disponibilità di spazi. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'edificio ad uso direzionale è ubicato a Castiglione delle Stiviere, in via Ceratelli, zona prettamente residenziale, comodamente raggiungibile dal centro storico ma anche dalla strada provin Chiudi

Tel: 030961270

 <div>ufficio Via Ceratelli, DELLE CASTIGLIONE DELLE STIVIERE</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-379290-z">https://www.annunci.it/x-379290-z</a></div>	 <div>ufficio Via Ceratelli, DELLE CASTIGLIONE DELLE STIVIERE</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-379290-z">https://www.annunci.it/x-379290-z</a></div>	 <div>ufficio Via Ceratelli, DELLE CASTIGLIONE DELLE STIVIERE</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-379290-z">https://www.annunci.it/x-379290-z</a></div>	 <div>ufficio Via Ceratelli, DELLE CASTIGLIONE DELLE STIVIERE</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-379290-z">https://www.annunci.it/x-379290-z</a></div>	 <div>ufficio Via Ceratelli, DELLE CASTIGLIONE DELLE STIVIERE</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-379290-z">https://www.annunci.it/x-379290-z</a></div>	 <div>ufficio Via Ceratelli, DELLE CASTIGLIONE DELLE STIVIERE</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-379290-z">https://www.annunci.it/x-379290-z</a></div>	 <div>ufficio Via Ceratelli, DELLE CASTIGLIONE DELLE STIVIERE</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-379290-z">https://www.annunci.it/x-379290-z</a></div>	 <div>ufficio Via Ceratelli, DELLE CASTIGLIONE DELLE STIVIERE</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-379290-z">https://www.annunci.it/x-379290-z</a></div>	 <div>ufficio Via Ceratelli, DELLE CASTIGLIONE DELLE STIVIERE</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-379290-z">https://www.annunci.it/x-379290-z</a></div>	 <div>ufficio Via Ceratelli, DELLE CASTIGLIONE DELLE STIVIERE</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-379290-z">https://www.annunci.it/x-379290-z</a></div>
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---