

# Ufficio a Isola di Capo Rizzuto - Rif. 13931 (8.103 EUR)



**Luogo** **Calabria, Isola di Capo Rizzuto**  
<https://www.annunci.it/x-379571-z>



Vendesi ufficio in complesso turistico sito a Isola di Capo Rizzuto (KR), località Santa Domenica, frazione Le Castella. Il bene è ricompreso all'interno del complesso turistico denominato "Villaggio Tucano", realizzato a partire dagli inizi degli anni novanta, ubicato a pochi chilometri dal centro abitato del Comune. Il Villaggio è situato su un dolce terrazzamento ed a ridosso di una piccola baia naturale, dista a poche centinaia di metri dal mare con annesso lido attrezzato. All'interno del complesso sono presenti strutture quali campi da tennis, piscina, campo da calcio, parco acquatico ecc. e diverse strutture commerciali come supermercato, ristorante/pizzeria/tavola calda, palestra ecc. aperte solo nel periodo estivo. L'ufficio è posto al piano seminterrato, è composto da tre locali, l'accesso avviene da una porta posta lungo un corridoio comune a tutto il piano. Tutti gli ambienti in cui è suddiviso il locale sono pavimentati con pavimenti in gres porcellanato o similari, intonacati e tinteggiati di colore bianco; gli infissi esterni sono in alluminio preverniciato e vetro singolo. Le porte interne sono anche esse in alluminio con vetro singolo. L'unità è dotata di impianto elettrico, impianto di illuminazione e di impianto idrico fognario. L'impianto elettrico risulta in comune ad altre unità immobiliari, in caso di vendite separate dovrà essere effettuato il sezionamento dell'impianto elettrico e di illuminazione. Si precisa che i servizi igienici a servizio dell'unità sono comuni a tutte le unità presenti nel piano ed accessibili dal corridoio interno che funge da disimpegno. Immobile descritto in Perizia allegata come "Lotto 2". Superficie: 67,46 mq Piena proprietà di: Ufficio (CF): Foglio 33 - Particella 383 - Subalterno 2 - Cat. A/10 Prezzo base d'asta: 8103 EURO.

Questo è un annuncio di Vendita Immobili e Aste Immobiliari Online, il sito specializzato nell'intermediazione digitale immobiliare!

Scopri tutti i vantaggi offerti dal network di Abilio S.p.A., un riferimento per il mercato unico immobiliare

 <a href="https://www.annunci.it/x-379571-z">https://www.annunci.it/x-379571-z</a> Ufficio a Isola di Capo Rizzuto Rif. 13931	 <a href="https://www.annunci.it/x-379571-z">https://www.annunci.it/x-379571-z</a> Ufficio a Isola di Capo Rizzuto Rif. 13931	 <a href="https://www.annunci.it/x-379571-z">https://www.annunci.it/x-379571-z</a> Ufficio a Isola di Capo Rizzuto Rif. 13931	 <a href="https://www.annunci.it/x-379571-z">https://www.annunci.it/x-379571-z</a> Ufficio a Isola di Capo Rizzuto Rif. 13931	 <a href="https://www.annunci.it/x-379571-z">https://www.annunci.it/x-379571-z</a> Ufficio a Isola di Capo Rizzuto Rif. 13931	 <a href="https://www.annunci.it/x-379571-z">https://www.annunci.it/x-379571-z</a> Ufficio a Isola di Capo Rizzuto Rif. 13931	 <a href="https://www.annunci.it/x-379571-z">https://www.annunci.it/x-379571-z</a> Ufficio a Isola di Capo Rizzuto Rif. 13931	 <a href="https://www.annunci.it/x-379571-z">https://www.annunci.it/x-379571-z</a> Ufficio a Isola di Capo Rizzuto Rif. 13931	 <a href="https://www.annunci.it/x-379571-z">https://www.annunci.it/x-379571-z</a> Ufficio a Isola di Capo Rizzuto Rif. 13931	 <a href="https://www.annunci.it/x-379571-z">https://www.annunci.it/x-379571-z</a> Ufficio a Isola di Capo Rizzuto Rif. 13931
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---