

Ufficio a Lipomo - Rif. 19645 (878.000 EUR)













Luogo **Lombardia, Lipomo**
<https://www.annunci.it/x-380556-z>



Locali per uffici bancari siti a Lipomo (CO), via Belvedere 15. L'immobile si trova in una zona semi-centrale di Lipomo, lungo la strada provinciale per Lecco, in un contesto residenziale e commerciale. Il comune è situato a 4 Km da Como ed è ben collegato tramite mezzi extraurbani. La porzione immobiliare è composta da: salone, uffici, deposito e servizi al piano terra; un'altra unità ad uso uffici e servizi al piano terreno; locali archivio ai piani primo e secondo e locali archivio e locali tecnici al piano interrato. I livelli sono collegati tra loro tramite scala interna ed ascensore. Gli spazi, di recente ristrutturazione, presentano finiture di ottimo livello. Immobile locato a primario istituto finanziario con prima scadenza al 29/10/2026. Contratti di locazione in esenzione IVA. Classe energetica G Superficie commerciale: 1185 Mq Piena proprietà ABILIO HA PREDISPOSTO UNA VIRTUAL DATA ROOM CONTENENTE I DOCUMENTI TECNICI DELL'IMMOBILE. PER ACCEDERE ALLA VIRTUAL DATA ROOM, GLI INTERESSATI DOVRANNO SOTTOSCRIVERE APPOSITO ACCORDO DI RISERVATEZZA (NDA) ED AUTORIZZAZIONE ALLA CREAZIONE DELL'UTENZA. I MODULI DOVRANNO ESSERE RICHIESTI AL REFERENTE COMMERCIALE. Prezzo base d'asta: 878000 EURO.

Questo è un annuncio di Vendita Immobili e Aste Immobiliari Online, il sito specializzato nell'intermediazione digitale immobiliare!
Scopri tutti i vantaggi offerti dal network di Abilio S.p.A., un riferimento per il mercato unico immobiliare che da oltre dieci anni dialoga con i tribunali di tutta Italia, le istituzioni finanziarie e il libero mercato.
Ogni indicazione, informazione e/o fotografia pubblicata è fornita a fini puramente informativi.
Gli eventuali interessati sono tenuti a constatare personalmente la consistenza, la qualità, lo stato di

manutenzione, la destinazione d'uso dei beni ed ogni elemento utile.
di Abilio S.p.A. ogni responsabilità in caso di errore o omissione.

 https://www.annunci.it/x-380556-z Ufficio a Lipomo - Rif. 19645	 https://www.annunci.it/x-380556-z Ufficio a Lipomo - Rif. 19645	 https://www.annunci.it/x-380556-z Ufficio a Lipomo - Rif. 19645	 https://www.annunci.it/x-380556-z Ufficio a Lipomo - Rif. 19645	 https://www.annunci.it/x-380556-z Ufficio a Lipomo - Rif. 19645	 https://www.annunci.it/x-380556-z Ufficio a Lipomo - Rif. 19645	 https://www.annunci.it/x-380556-z Ufficio a Lipomo - Rif. 19645	 https://www.annunci.it/x-380556-z Ufficio a Lipomo - Rif. 19645	 https://www.annunci.it/x-380556-z Ufficio a Lipomo - Rif. 19645	 https://www.annunci.it/x-380556-z Ufficio a Lipomo - Rif. 19645
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--